

**ANALISIS PENERAPAN PRINSIP *WAQF CORE*  
*PRINCIPLES* DALAM PENGELOLAAN  
WAKAF UANG DI LAZ SENYUM DHUAFA PATI**



**SKRIPSI**

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat  
Memperoleh Gelar Sarjana (S1)  
Dalam Bidang Manajemen dan Wakaf (MZW)**

**Oleh:**

**Alvia Maharani  
NIM. 1820410035**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
PRODI MANAJEMEN ZAKAT DAN WAKAF  
TAHUN 2023**



**KEMENTERIAN AGAMA RI**  
**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**  
Alamat: Jalan Conge Ngembalrejo Bae Kotak Pos 51 Kudus 59322  
Telp. (0291) 432677 Fax. 441613, 438818  
email: [febi@iainkudus.ac.id](mailto:febi@iainkudus.ac.id), [febiiainkudus@gmail.com](mailto:febiiainkudus@gmail.com),  
website: [www.iainkudus.ac.id](http://www.iainkudus.ac.id)

---

### **PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI**

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan, bahwa skripsi saudari:

Nama : Alvia Maharani  
NIM : 1820410035  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Prodi : Manajemen Zakat dan Wakaf  
Judul : Analisis Penerapan Prinsip *Waqf Core Principles* dalam Pengelolaan Wakaf Uang di LAZ Senyum Dhuafa Pati

Benar-benar telah melalui proses pembimbingan dengan pembimbing sejak **30 Januari 2023** sampai dengan **24 Februari 2023** dan disetujui untuk dapat melanjutkan ke proses munaqosah.

Kudus, 24 Februari 2023  
Pembimbing,

**Moh. Nurul Oamar, M.El.**  
**NIP. 198403162018011001**



**KEMENTERIAN AGAMA RI**  
**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**  
 Alamat: Jalan Conge Ngembalrejo Bae Kotak Pos 51 Kudus 59322  
 Telp. (0291) 432677 Fax. 441613, 438818  
 email: [febi@iainkudus.ac.id](mailto:febi@iainkudus.ac.id), [febi@iainkudus@gmail.com](mailto:febi@iainkudus@gmail.com),  
 website: [www.iainkudus.ac.id](http://www.iainkudus.ac.id)

### PENGESAHAN MUNAQOSAH

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan, bahwa skripsi saudara/i:

Nama : Alvia Maharani  
 NIM : 1820410035  
 Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
 Program Studi : Manajemen Zakat dan Wakaf  
 Judul : Analisis Penerapan Prinsip *Waqf Core Principles*  
 Dalam Pengelolaan Wakaf Uang di LAZ Senyum  
 Dhuafa Pati

Telah diujikan pada **Selasa 21 Maret 2023** dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian Majelis Munaqosah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<b><u>Abdul Haris Na'im, S.Ag., M.H.</u></b> NIP. 197109071998021001 Ketua/Penguji I	28 - 3 - 2023	
<b><u>Surepno, M.Si.</u></b> NIP. 198909192018031001 Penguji II	28 - 3 - 2023	
<b><u>Ita Rahmawati, M.Si</u></b> NIP. 198604182020122007 Sekretaris/Penguji III	28 - 3 - 2023	
<b><u>Moh. Nurul Qomar, M.El.</u></b> NIP. 198403162018011001 Dosen Pembimbing	28 - 3 - 2023	
<b><u>H. Wahibur Rokhman, S.E., M.Si., Ph.D.</u></b> NIP. 197310282002121002 Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam	29 - 3 - 2023	



## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggungjawab, saya **Alvia Maharani, NIM. 1820410035** menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini:

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan untuk keperluan apapun, dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini.

Saya bersedia menerima sanksi apabila dikemudian hari ditemukan ketidak benaran pernyataan skripsi ini.

Kudus, 12 Februari 2023  
Yang menyatakan



**Alvia Maharani**  
**NIM: 1820410035**

## MOTTO

لَنْ تَنَالُوا الْبِرَّ حَتَّى تُنْفِقُوا مِمَّا تُحِبُّونَ ۚ وَمَا تُنْفِقُوا مِنْ

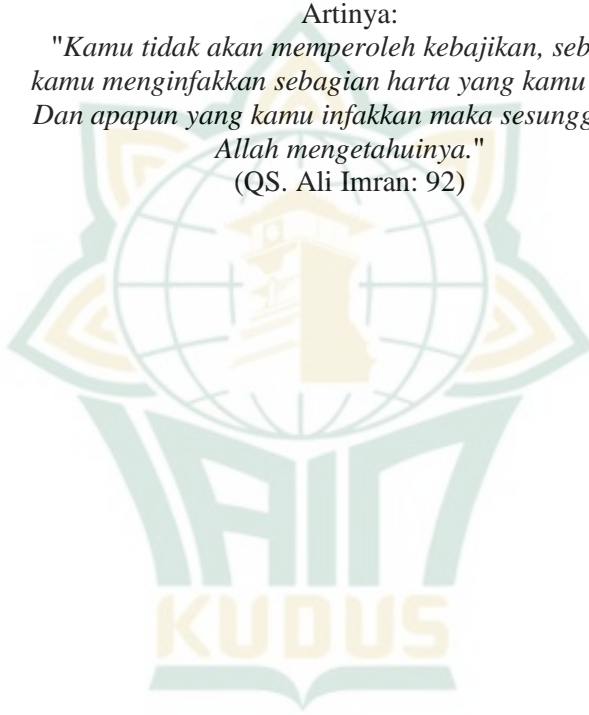
شَيْءٍ فَإِنَّ اللَّهَ بِهِ عَلِيمٌ ﴿٩٢﴾

Artinya:

*"Kamu tidak akan memperoleh kebajikan, sebelum kamu menginfakkan sebagian harta yang kamu cintai. Dan apapun yang kamu infakkan maka sesungguhnya*

*Allah mengetahuinya."*

(QS. Ali Imran: 92)



## PERSEMBAHAN

Dengan memanjatkan puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan kemudahan dalam menyelesaikan skripsi ini dan tidak terlepas dari dukungan berbagai pihak. Pada kesempatan ini peneliti menyampaikan rasa terimakasih kepada:

1. Kepada orang tua saya, Bapak Subekhan dan Ibu Masruroh serta adik Aufa Azka Afifa yang telah sabar, pengertian, mendukung penuh atas segala keputusan saya dalam hidup ini. Dan terimakasih banyak atas do'a, semangat, kepercayaan untuk menyelesaikan skripsi ini dan finansialnya demi kelancaran dalam menyelesaikan skripsi ini.
2. Kepada kakek iman dan alm. nenek qodriyah yang telah mendidik dan membentuk karakter saya.. Terimakasih banyak..
3. Kepada Dosen IAIN Kudus atas ilmu yang sudah diberikan, khususnya Bapak Moh. Nurul Qomar, M.El selaku Dosen pembimbing saya yang telah meluangkan waktunya, memberikan saran serta kesabarannya sehingga saya mampu dan dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
4. Kepada LAZ Senyum Dhuafa Pati yang telah meluangkan waktunya untuk membantu memberikan informasi dan mendukung dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Kepada Bangtan Sonyondan atas motivasi dukungannya dan hiburannya yang selama ini saya terima untuk membangkitkan mood, serta menghibur disaat penat dan kesepian, kamsahamnda.. borahe~^^
6. Kepada sahabat saya Nilta Isatur Rodiyah dan Riko Prayoga yang telah memberikan kepercayaan, dukungan untuk menyelesaikan skripsi ini. Serta Nor Isnaini dan Firda Ayu Lestari, terimakasih untuk kalian berempat yang telah menemani langkah saya 7tahun belakangan.
7. Kepada kawan saya Riska Sari, Syafa Hidayatun Nikmah, Iswati, Laily Hidayah, Lilis Sa'datul Ni'mah, Noer Rohmah Khasanah, Putri Dwi Inkasari, Chasanah, Renny Frantina Priyono, Fany Rizki dan Meilina yang telah membantu saya dalam perkuliahan maupun memotivasi dan memberikan semangat, masukan disaat saya sedang blunder dalam mengerjakan skripsi.

8. Kepada kawan berproses saya Zika Dwi Fionika, Septiana Norfatiha, Siti Khuzaemah, Gulam Mubarak, Ferdian Zulham Arifin, Feri Aprilian Tri Handoko, Lu'lu'ul Maqnun, M. Ilham Yahya yang telah membantu saya dalam berproses dimasa perkuliahan serta mendukung, dan percaya atas kemampuan saya dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Kepada Ibu Prawijani yang telah mendorong saya untuk semangat dalam menyelesaikan skripsi. Brilian Prado Affandi yang dengan sukarela memberikan support, dan sabarnya dalam menghadapi saya disaat berupaya menyelesaikan skripsi.
10. Kepada teman-teman seperjuangan angkatan 2018 khususnya kelas MZW-A yang telah kebersamai dalam menuntut ilmu dari awal sampai akhir perkuliahan.
11. Kepada organisasi kampus tempat saya berproses, terimakasih banyak atas pengalaman dan ilmunya, semoga berkah untuk saya dimasa depan aamiin
  - a. PMII Rayon Ekonomi dan Bisnis Islam
  - b. PMII Komisariat Sunan Kudus
  - c. DEMA Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
  - d. DEMA Institut Agama Islam Negeri Kudus
12. Spesial terimakasih kepada Tim Perkap (perlengkapan), selama ini telah memberikan pengalaman yang tiada arti, serta anggota tim yang selalu dapat menghibur, kekompakannya semoga bisa berlanjut sampai tiada batas..
13. Kepada pihak yang lupa saya sebutkan dan tidak dapat saya sebutkan satu persatu secara rinci, semoga Allah memberikan limpahan rahmat dan hidayah-Nya serta kesabaran dan ketabahan pada kita semua untuk menghadapi hidup yang lebih baik. Aamiin.
14. Kepada Andriana yang telah menemani saya saat sidang. Thankyuu...

## KATA PENGANTAR

### *Bismillahirrahmanirrahim*

Segala puji dan syukur, peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT atas rahmat, hidayah dan inayah-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat serta salam tak luput saya persembahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Berkat limpahan rahmat dan taufiq-Nya serta usaha yang sungguh-sungguh, akhirnya peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Penerapan Prinsip Waqf Core Principles Dalam Pengelolaan Wakaf Uang di LAZ Senyum Dhuafa Pati”** guna memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan studi program strata satu (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam program studi Manajemen Zakat dan Wakaf Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus.

Peneliti menyadari bahwa dalam penelitian skripsi ini tidak akan pernah terlepas dari dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung yang telah memberikan kontribusi waktu, pikiran, masukan, dan saran-saran yang sekiranya membangun, sehingga penelitian ini dapat segera terselesaikan. Untuk itu peneliti mengucapkan rasa syukur dan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Allah SWT yang telah memberikan anugerah dan kuasa-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Prof. Dr. H. Abdurrahman Kasdi, Lc., M.Si selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri Kudus.
3. Bapak H. Wahibur Rokhman, S.E., M.Si., Ph.D selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
4. Bapak Moh. Nurul Qomar, M.EI selaku Ketua Program Studi Manajemen Zakat dan Wakaf serta selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan bimbingan, serta saran dan pengarahan tentang penelitian skripsi ini.
5. Anisa Listiana, M.Ag selaku Kepala perpustakaan Institut Agama Islam Negeri Kudus beserta staff perpustakaan yang telah memberikan izin dan layanan perpustakaan yang diperlukan sebagai penunjang dalam penyelesaian penyusunan skripsi ini.
6. Seluruh Dosen dan staff pengajar di Institut Agama Islam Negeri Kudus yang telah memberikan berbagai macam

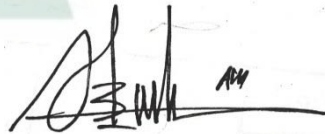


ilmu dan pengetahuan selama masa perkuliahan sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.

7. Kepada Direktur LAZ Senyum Dhuafa Pati yang telah memberikan izin atas penelitian saya dalam menyelesaikan skripsi ini.
8. Kepada kedua orang tua saya yang telah memberikan dukungan dan pengertiannya sehingga peneliti dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
9. Teman, kawan, sahabat angkatan 2018, khususnya kelas MZW A dan ORMAWA Institut Agama Islam Negeri Kudus atas segala proses, kerjasama, kekeluargaan, masukan, dukungan, bantuan, dan kritikan serta pengalaman yang diberikan.
10. Serta semua pihak yang telah membantu dalam menyusun skripsi ini yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu  
Semoga Allah SWT, membalas amal ibadah mereka.

Peneliti berharap skripsi ini dapat dikembangkan lagi sebagai bahan dasar peneliti lain kedepannya. Peneliti menyadari bahwasannya penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata kesempurnaan, namun peneliti berharap penelitian ini dapat bermanfaat bagi peneliti dan dari berbagai pihak pada umumnya. Oleh karena itu, peneliti mengharapkan segala bentuk masukan, kritikan, dan saran yang membangun untuk dijadikan bahan pertimbangan dalam penelitian selanjutnya.

Kudus, 27 Februari 2023  
Peneliti,



**Alvia Maharani**  
**NIM 1820410035**