

DAFTAR PUSTAKA

- Abdussamad, Zuhri, *Metode Penelitian Kualitatif*, (CV Syakir Media Press, 2021).
- Abiyat, Ahmad Hilal, wawancara oleh penulis, 6 Januari, 2023.
- Al Hafiz, M, Suradi, Adi, Prasetya Yuli. *Tinjauan Yuridis Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Bengkulu Desa Papasan Yang Dinyatakan Batal Demi Hukum (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negri Jepara No.36/pdt.g/2020/pn.jpa)* 11 no.2 2022.
- Alqur'an, *Mushaf Tajwid Dan Terjemah Al-Mujawwad* (Solo: Kementrian Agama RI Badan Penelitian Dan Pengembangan Dan Pendidikan Dan Penelitian Lajnah Pentashihan Mushaf Al-Qur'an, 2017)
- Anggito, Albi dan Setiawan, Johan. *Metodologi penelitian kualitatif*. Jawa barat: CV Jejak, 2018.
- Almas, Muhammad Dian , wawancara oleh penulis, 6 Januari, 2023.
- Annas, Muhammad, wawancara oleh penulis, 16 Januari 2023.
- Anshori, Abdul Ghofur, *Hukum Perjanjian Islam Di Indonesia (Konsep, Regulasi, Dan Implementasi)*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, 2018.
- Az-Zuhaili, Wahbah, *Fiqh Islam wa Adilatuhi Jilid 5*, Depok: Gema Insani, 2007
- Darmawan, *Manajemen Keuangan Syariah*. Yogyakarta: UNY Press, 2022.
- Dian Almas, Wawancara oleh penulis, 9 Desember 2022, wawancara 2, transkrip
- Dokumentasi di Balaidesa Bakalan Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara.
- Fadhallah, *Wawancara*, Jakarta Timur: UNJ Press, 2020.
- Fatwa DSN MUI, "09DSN-MUI/2000, *Tentang Pembiayaan Ijarah*," 13 Apri 2000.
- Fuady, Munir. *Konsep Hukum Perdata*. Jakarta: PT Rajagrafindo Persada, 2015.
- Ghazaly, Abdur Rahman, Ghuftron Ihsan dan Sapiudin Shidiq. *Fiqh Muamalat*. Jakarta: Prenadamedia Group, 2010.
- Gunawan, Imam, *Metodologi Penelitian Kualitatif Teori dan Praktik*, Jakarta: PT Bumi Aksara 2013
- Hastuti, Puji, Hak, Nurul, Nurhab Badaruddin. *Penerapan akad Ijarah pada system sewa menyewa sawah (studi pada desa Tanjung agung kecamatan ulumusi kabupaten empat lawang)* Jurnal Ekonomi Islam, 2022.

- Hermawan, Asep *Penelitian Bisnis Paradigma Kuantitatif*, Jakarta: PT Grasindo, 2005.
- Hermawan, Iwan, *Metodologi Penelitian Pendidikan Kualitatif, Kuantitatif dan Mixed Methode*, Kuningan: Hidayatul Qur'an Kuningan, 2019.
- Hermawan Sigit & Amirullah. *Metode Penelitian Bisnis Pendekatan Kuantitatif & Kualitatif*, Malang: Media Nusa Creative 2016.
- Iskandar, *Metode Penelitian Dakwah*, Pasuruan: CV. Penerbit Qiara Medi, 2021.
- Jehani, Libertus. *Pedoman Praktis Membuat Surat Perjanjian*, Ciganjur: Visimedia, 2007.
- Jurnal: M. Khanif Hermawan, *Pengelolaan Aset Desa Dari Perspektif Kebijakan Publik (Studi Penelitian Tentang Pelaksanaan Permendagri Nomor 1 Tahun 2016 Tentang Pengelolaan Aset Desa Di Desa Jenang Dan Desa Dukuhmaja Kecamatan Songgom Kabupaten Brebes)* Universitas Diponegoro, Semarang.
- Jurnal: R. Zainul Mustofa dan Siti Fatimah, *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Sewa Menyewa (Ijarah) Tanah Kas Desa*, Institut Pesantren Sunan Drajat, Lamongan.
- Jurnal: Wiwit Yuni Diniati, *Analisis Aset Desa Berdasarkan Permendagri No. 1 Tahun 2016 Terhadap Pengelolaan Aset Desa (Studi Kasus Pada Desa Soho Kecamatan Mojolaban Kabupaten Sukoharjo)*, Universitas Muhammadiyah Surakarta, 2018.
- Kalo, Rebecca, Nurlinda Meiryana, Ashiddiqie, Hasby Noer. *Keabsahan sewa menyewa kamar kost secara lisan dalam perspektif hukum perdata*. Jurnal Lex Suprena, 2021.
- Karmani, wawancara oleh penulis, 6 Januari, 2023.
- Kementrian Dalam Negeri Republik Indonesia, 12 Desember, 2022, <https://www.kemendagri.go.id>
- Mahmud, *Metode Penelitian Pendidikan*, Bandung: CV Pustaka Setia 2011.
- Mardawani, *Praktis Penelitian Kualitatif Teori Dasar Dan Analisis Data Dalam Perpektif Kualitatif*, (Yogyakarta: Grup Penerbitan CV Budi Utama, 2012).
- Martina Pakpahan dkk, *Metodologi Penelitian*, (Yayasan Kita Menulis, 2022)
- Masti'ah, wawancara oleh penuis, 6 Februari, 2023.
- Mujahidin, Ahmad. *Kewenangan dan Prosedur Penyelesaian Sengketa Ekonom Syariah di Indonesia*. Bogor: Ghalia Indonesia 2010.
- Muri Yusuf, *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif Dan Penelitian Gabungan*, (Jakarta: Kencana, 2014

- Musthofa, R Zainul, dan Siti Aminah. *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Sewa Menyewa (Ijarah) Tanah Kas Desa*, Journal Of Economics and Islamic Bussines 1 no.1(2021).
- Mustofa, Imam. *Fiqih Muamalah Kontemporer*. Yogyakarta: Kaukaba Dipantara, 2014.
- Nasution, Ute Ch, Hartono, Supri, Pratiwi, Ni Made Ida, *Pendampingan Pengelolaan Aset Desa Di Desa Talun Dan Desa Jintel Kecamatan Rejoso Kabupaten Nganjuk Provinsi Jawa Timur*, Jurnal Pengabdian Nasional 1 No.01(2021),13.
- Nawawi, Ismail. *Fikih Muamalah Klasik dan Kontemporer*, Bogor: Ghalia Indonesia 2012.
- Ni'matuszahroh, rasetiyaningrum, Susnti, *Observasi: Teori dan Aplikasi dalam Psikologi* Malang: UMM Press 2018.
- Nugraheni, Safira, wawancara oleh penulis, 16 Januari 2023.
- Observasi di Desa Bakalan Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara. Pengertian Perjanjian Menurut Para Ahli, 9 Desember 2022. <https://sarjanaekonomi.co.id/pengertian-perjanjian-menurut-para-ahli/>.
- Permendagri, "1 Tahun 2016, *Pengelolaan Aset Desa*, 14 Januari 2016.
- Prasetyo, wawancara oleh penulis, 6 Januari, 2023.
- Purwanto, Anim, *Konsep Dasar Penelitian Kualitatif: Teori Dan Contoh Praktis*, (Lombok Tengah: Pusat Pengembangan Penelitian Pendidikan Dan Penelitian Indonesia, 2021).
- Raharjo, Muhammad Muiz, *Pengelolaan Keuangan Desa & Aset Desa*, (Jakarta: PT Bumi Aksara, 2021).
- Rahman, Taufiqur, *Buku Ajar Fiqih Muamalah Kontemporer*. Lamongan: Academia Publication, 2021.
- Rifai, *Kualitatif Teori Praktik Dan Riset Penelitian Kualitatif Teologi*, (Yoyo Topten Exacta).
- Rijan, Yunirman Dan Koesoemawati, Ira *Cara Mudah Membuat Surat Perjanjian/Kontrak Dan Surat Penting Lainnya*. Depok: Raih Asa Sukses, 2009.
- Rukajat, Ajat. *Pendekatan Penelitian Kualitatif*. (Yogyakarta: CV Budi Utama, 2018).
- Rusdiana, Nasihudin. *Kesiapan PTKIS Dalam Mendukung Implementasi Kebijakan Surat Keterangan Pendamping Ijazah*, Bandung: Pusat Penelitian dan Penerbitan Lembaga, Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat UIN Sunan Gunung Djati Bandung 2002.
- Sahal, Mohammad, wawancara oleh penulis, 6 Januari, 2023.
- Sandu Siyoto Dan M. Ali Sodik, *Dasar Metode Penelitian*, (Yogyakarta: Literasi Media Publishing, 2015).

- Sauqi, Muhammad, *Fiqh Muamalah*. Purwokerto: CV Pena Persada, 2020.
- Siswoyo, wawancara oleh penulis, 31 Oktober, 2022.
- Siswoyo, wawancara oleh penulis, wawancara 1, transkrip, 31 Oktober, 2009.
- Skripsi: Achmad Mufid Sunani “*Akad Sewa Tanah Bengkulu dalam Perspektif Hukum Islam (Studi Kasus di Desa Grujungan Kecamatan Kemranjen Kabupaten Banyumas)*”. Fakultas Syariah, IAIN Purwokerto.
- Skripsi: Dara Kamaratih “*Kajian Yuridis Tentang Pengelolaan Tanah Kas Desa Oleh Kepada Desa Berdasarkan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 Tahun 2016 Tentang Pengelolaan Aset Desa*”. Fakultas Hukum, Universitas Jember.
- Skripsi: M. Najib Setia Budi Kurniawan “*Perjanjian Sewa-menyewa Tanah Bengkulu di Wilayah Padukuhan Jenengan Desa Maguwoharjo Depok Sleman (Studi Perspektif Hukum Islam dan Fiqh Muamalat)*”. Fakultas Syariah Dan Hukum, UIN Sunan Kalijaga Yogyakarta
- Skripsi: Mahirda Aulia Putri “*Tinjauan Hukum Islam dan Hukum Positif Tentang Sewa Tunggu Tanah Bengkulu (Studi Kasus di Desa Bumi Dipasena Jaya Ifra Kecamatan Rawajitu Timur Kabupaten Tulang Bawang)*”. Fakultas Syariah, UIN Raden Intan Lampung.
- Skripsi: Tedy Kuswara “*Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Kas Desa Antara PB Rancah Karya Dan Pemerintah Desa Caturtunggal*”. Fakultas Hukum, UII Yogyakarta.
- Soemitra, Andri, *Hukum Ekonomi Syariah Dan Fiqh Muamalah Di Lembaga Keuangan Dan Bisnis Kontemporer*, Jakarta Timur: Prenadamedia Group, 2019.
- Sofiyana, Marinda Sari, Sukhori, Aswa, Novita, Munthe, Bangun, Wijayanti, Lumastri Ajeng, Jannah Roudlotul, Juhara, Sutresna, Sk, Tedy, Laga, Eunike Adonia, Sinaga, Juli Antasari Br, Suparman, Achmad Rante, Suaidah, Imroatut Fitrisari, Nikma, Herman. *Metode Penelitian Pendidikan*, Global Eksekutif Teknologi.
- Sukarni, Widagyo Seto, Nurdin, Adi Kusumaningrum, Prasetyo, Dony Aditya. *Pengantar Hukum Perjanjian Internasional*, Malang: UB Press, 2019.
- Supriadi. *Hukum Agraria*. Jakarta: Sinar Grafika, 2005.
- Suhendi, Hendi. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: PT Rajagrafindo Persada, 2024
- Sutaryo Dan Nuwandari, Intan *Praktik Pengelolaan Aset Desa Di Pemerintah Desa Provinsi Jawa Tengah*, Akural Jurnal Akuntansi 7 No.2 (2016), 144-148.

- Umar, Wahyuningrum, Sri Rizqi, Yusup, Muhammad, Inderawati, Rita, Muqoddam, Faqihul. *Ragam Analisis Data Penelitian (sastra, Riset dan Pengembangan)*. Madura: IAIN Madura Prens. 2022. <https://www.dqlab.id/data-analisis-pahami-teknik-pengumpulan-data> Di akses pada 6 desember 2022.
- Wahib, Abdul, Rohadi, Badriyah, Siti Malikhatun. *Serba-Serbi Memahami Hukum Perjanjian di Indonesia*, Yogyakarta: CV Budi Utama, 2022.
- Wahid, Nur *Perbankan Syariah Tinjauan Hukum Normatif Dan Hukum Positif*. Jakarta: Kencana. 2021.
- Wiluyo, Bambang, wawancara oleh penulis, 6 Januari 2023.

