

**AKAD SEWA MENYEWA POHON JERUK PAMELO
DI DESA BAGENG DALAM PERSPEKTIF HUKUM
EKONOMI SYARIAH**



SKRIPSI

**Disusun untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana (S1)
dalam Bidang Hukum Ekonomi Syariah (HES)**

Oleh :

**Indah Mulya Sari
NIM: 1920210131**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
TAHUN 2023**



**KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Conge Ngembalrejo Kotak Pos 51, Kudus 59322, Telp (0291) 432677

Email: syariah@iainkudus.ac.id, syariahiainkudus@gmail.com

Website: www.iainkudus.ac.id

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi

saudara:

Nama : **Indah Mulya Sari**
NIM : **1920210131**
Fakultas : **Syariah**
Program Studi : **Hukum Ekonomi Syariah**
Judul : **Akad Sewa Menyewa Pohon Jeruk Pamelon di
Desa Bageng dalam Perspektif Hukum Ekonomi
Syariah**

Benar-benar telah melalui proses pembimbingan dengan pembimbing sejak 14 Desember 2022 sampai dengan 13 Maret 2023 dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses munaqosyah.

Kudus, 13 Maret 2023
Pembimbing,



Dr. Mahda Reza K., M.S.I
NIP. 198607031007092018



**KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Conge Ngembalrejo Kotak Pos 51, Kudus 59322, Telp (0291) 432677

Email: syariah@iainkudus.ac.id, syariahiainkudus@gmail.com

Website: www.iainkudus.ac.id

PENGESAHAN MUNAQOSAH

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara:

Nama : Indah Mulya Sari
NIM : 1920210131
Fakultas : Syariah
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
Judul : Akad Sewa Menyewa Pohon Jeruk Pamelod di Desa Bageng dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah

Telah diujikan pada **11 Mei 2023** dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian Munaqosah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<u>Dr. H. Jaenal Arifin, M.Ag.</u> NIP 197402072007011026 Ketua/Penguji I	22-05-2023	
<u>Aristoni, S.H.L., M.H.</u> NIP 198503201022042016 Penguji II	22-05-2023	
<u>Labib Nubahai, M.Si.</u> 199205092022031004 Sekretaris/Penguji III	22-05-2023	
<u>Dr. Mahda Reza K., M.S.I</u> NIP. 196803061987031002 Dosen Pembimbing	22-05-2023	
<u>Prof. Dr. Any Ismayawati, S.H., M.Hum.</u> NIP 196505112000032001 Dekan Fakultas Syariah	23-05-2023	



PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

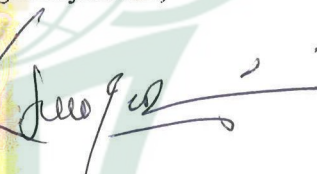
Dengan penuh kejujuran dan tanggungjawab, saya **Indah Mulya Sari NIM 1920210131** menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini:

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan untuk keperluan apapun; dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini.

Saya bersedia menerima sanksi apabila di kemudian hari ditemukan ketidak benaran pernyataan saya ini.

Kudus, 14 April 2023
Yang menyatakan,




Indah Mulya Sari
NIM 1920210131

MOTTO

Mudahkan urusan orang lain maka Allah akan akan memudahkan urusan kita. Transaksi yang halal adalah keharusan sebagai kesempatan untuk menjadi muslim yang lebih baik.
(Indah Mulya Sari)



PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirobbil'aalamiin dengan memanjatkan rasa syukur serta mengharap ridho kepada Allah SWT sebuah hasil karya sederhana ini akhirnya dapat terselesaikan. Salah satu cita dari sekian banyak cita-cita telah tercapai dan ini bukan akhir dari perjalanan dalam berholabul 'ilmi melainkan sebuah awal dari perjalananku yang lainnya.

Karya ini kupersembahkan kepada keluargaku tercinta, Ayahanda Turmuzdi dan Ibunda Karmiah, Suamiku Anggrit Astoto, S.IP., dan Anakku tersayang Zaid Nabiel Zaahirulhaq, Kakakku Tatum Monika M. S.T., dan Adikku Azra Mulya Insani, mereka yang senantiasa menyemangati, menyayangiku, membimbingku, mengingatkanku untuk selalu menyerahkan segala urusan kepada Allah SWT, untuk tidak berputus asa dan senantiasa bersabar, mengupayakan kebutuhanku selama menempuh Pendidikan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus hingga menghantarkanku menyelesaikan Pendidikan di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus. Beribu-ribu terimakasih kuucapkan untuk keluargaku tercinta yang telah senantiasa menjadi motivasi untuk setiap keberhasilan, mengarahkan disetiap langkah perjalananku, dan senantiasa mendo'akan untuk kebaikanku, semoga Allah memuliakan baik di dunia maupun di akhirat.

Kepada sahabat-sahabatku tercinta yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, terimakasih telah mewarnai dan hadir dalam alur cerita hidupku. Almamater Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus dimana tempat menuntut ilmu, mendewasakan dalam berpikir, bertindak, dan bertingkah laku.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Pedoman Transliterasi Arab Latin yang disesuaikan dengan Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan R.I. Nomor: 158 Tahun 1987 dan Nomor: 0543b/U/1987.

Konsonan Tunggal					
ب	<i>B/b</i>	س	<i>S/s</i>	ق	<i>Q/q</i>
ت	<i>T/t</i>	ش	<i>Sy/sy</i>	ك	<i>K/k</i>
ث	<i>S{/s\}</i>	ص	<i>S{/s}</i>	ل	<i>L/l</i>
ج	<i>J/j</i>	ض	<i>D{/d}</i>	م	<i>M/m</i>
ح	<i>H{/h}</i>	ط	<i>T{/t}</i>	ن	<i>N/n</i>
خ	<i>KH/kh</i>	ظ	<i>Z{/z}</i>	و	<i>W/w</i>
د	<i>D/d</i>	ع awal	<i>'A/'a</i>	هـ	<i>H/h</i>
ذ	<i>Z{/z\}</i>	ع akhir	<i>A'/a'</i>	ء akhir	<i>A'/a'</i>
ر	<i>R/r</i>	غ	<i>G/g</i>	ء awal	<i>A/a</i>
ز	<i>Z/z</i>	ف	<i>F/f</i>	ي	<i>Y/y</i>

Vokal			
ا	Tanpa tanda	ـَ	<i>I/i</i>
ـِ	<i>A/a</i>	ـُ	<i>U/u</i>

KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirobbil'aalamiin. Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan Rahmat, karunia-Nya berupa ilmu pengetahuan, petunjuk, dan kesehatan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dan kesempatan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul, **“Akad Sewa Menyewa Pohon Jeruk Pamelon di Desa Bageng dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah”**. Sholawat serta salam penulis haturkan Kepada Nabi Muhammad SAW yang telah menunjukkan jalan yang terang yaitu agama Islam.

Skripsi ini disusun guna sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan studi Pendidikan Strata Satu (S1) pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (HES) Fakultas Syariah, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus. Penyelesaian skripsi ini terwujud tidak lepas dari bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, untuk itu penulis menyampaikan banyak terimakasih dan rasa hormat kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Abdurrahman Kasdi, Lc, M.Si. selaku Rektor IAIN Kudus.
2. Ibu Prof. Dr. Any Ismayati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Syariah IAIN Kudus.
3. Ibu Dr. Lina Kushidayati, S.Hi, M.A. selaku Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah IAIN Kudus.
4. Bapak Dr. Mahda Reza Kurniawan, M.Si., selaku Dosen Pembimbing yang senantiasa memberikan bimbingan, saran dan motivasi dalam penyelesaian penulisan skripsi ini.
5. Seluruh Bapak dan Ibu dosen telah mendidik, memberikan bimbingan dan mengajarkan banyak ilmu yang bermanfaat kepada penulis selama menuntut ilmu di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus.
6. Seluruh Bapak dan Ibu staf Akademik Fakultas Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus yang telah membantu dalam kelancaran proses studi penulis.
7. Terima kasih kepada masyarakat Desa Bageng Kecamatan Gembong Kabupaten Pati yang telah membantu dalam memperoleh data penelitian.

8. Keluarga tercinta yang telah mendo'akan, memberi semangat, memotivasi, dan menjadi kekuatan penulis selama proses penelitian dari awal hingga akhir penyusunan skripsi ini.
9. Teman-teman mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Angkatan 2019 khususnya kelas D yang telah menjadi teman seperjuangan, serta teman-teman yang selama ini selalu memberi semangat dan dukungan dalam penyusunan tugas akhir skripsi ini.
10. Seluruh pihak-pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang telah dengan ikhlas membantu proses penyelesaian skripsi.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam penelitian dan penyusunan skripsi ini masih belum sempurna. Maka dari itu, Penulis mengucapkan mohon maaf apabila terdapat kesalahan dalam melakukan penelitian dan penyusunan skripsi ini. Penulis berharap kritik dan saran yang bersifat membangun dan mendukung untuk menyempurnakan skripsi ini. Penulis mengucapkan terima kasih kepada seluruh pihak yang sudah berkontribusi, membantu, dan membimbing untuk menjalankan penelitian dan penyusunan skripsi ini dan semoga skripsi ini bermanfaat khususnya untuk penulis dan umumnya untuk para pembaca. *Amin ya Rabbal 'Alamiin.*

Pati, 15 Maret 2023

Indah Mulya Sari
NIM. 1920210131