

**PRAKTIK BAGI HASIL SISTEM BISNIS WARALABA
(FRANCHISE) DI LOGISSTEAK KUDUS DITINJAU
DARI KONSEP SYIRKAH MUDHARABAH**



SKRIPSI

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu (S1)
Dalam Bidang Hukum Ekonomi Syariah**

Oleh :

**Nanda Arrosa Failani
NIM. 1920210015**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
TAHUN 2023**



**KEMENTERIAN AGAMA REPULIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Conge Ngembalrejo Kode Pos 51, Kudus 59322,
Telp (0291) 432677

Email: syariahiainkudus@gmail.com Website: www.iainkudus.ac.id

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara :

Nama : Nanda Arroza Failani
Nim : 1920210015
Fakultas : Syariah
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
Judul Skripsi : “Praktik Bagi Hasil Sistem Bisnis Waralaba
(*Franchise*) di Logissteak Kudus ditinjau
dari Konsep *Syirkah Mudharabah*”

Benar-benar telah melalui proses bimbingan dengan pembimbing sejak tanggal **12 Oktober 2022** sampai dengan **4 April 2023** dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses munaqosah.

Kudus, 4 April 2023

Dosen Pembimbing,

Dr. Muhaimin, M.H.I

NIP. 197506202005011007



**KEMENTERIAN AGAMA RI
 INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
 FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Conge Ngembalrejo Kotak Pos 51, Kudus 59322,
 Telp (0291) 432677

Email: syariah@iainkudus.ac.id, syariahiainkudus@gmail.com

Website: www.iainkudus.ac.id

PENGESAHAN MUNAQOSYAH

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi

Saudara:

- Nama** : Nanda Arroza Failani
- NIM** : 1920210015
- Fakultas** : Syariah
- Program Studi** : Hukum Ekonomi Syariah
- Judul Skripsi** : “Praktik Bagi Hasil Sistem Bisnis Waralaba (Franchise) di Logissteak Kudus Ditinjau dari Konsep Syirkah Mudharabah”

Telah diujikan pada 10 Mei 2023 dan dinyatakan LULUS dalam Ujian Munaqosyah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<u>Dr. Nur Aris, M.Ag.</u> NIP. 197509032001121002 Ketua/Penguji I	22/5/23	
<u>Sayful Mujab, M.S.I.</u> NIP. 198411272011011008 Penguji II	29/5/23	
<u>Moh. Abdul Latif, M.Kn.</u> NID. 199212201004092018 Penguji III/Sekretaris	26/5/23	
<u>Dr. Muhaimin, M.H.I.</u> NIP. 197506202005011007 Dosen Pembimbing	29/5/23	
<u>Prof. Dr. Any Ismayawati, S.H., M.Hum.</u> NIP. 196505112000032001 Dekan Fakultas Syariah	29/5/23	



PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggungjawab, saya **Nanda Arrosa Failani NIM 1920210015** menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini:

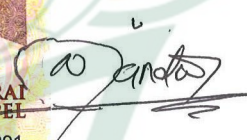
1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan untuk keperluan apapun; dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini.

Saya bersedia menerima sanksi apabila di kemudian hari ditemukan ketidak benaran pernyataan saya ini.

Kudus, 4 April 2023

Yang menyatakan,




Nanda Arrosa Failani
NIM. 1920210015

MOTTO

فَلِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا (٥)

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan itu ada kemudahan”
“Hadapi kesulitan jangan sendiri, berat. Hadirkan Allah dalam hati. Dia akan membuatmu kuat.”
(Ustadazah Halimah Alaydrus)



PERSEMBAHAN

سُبْحَانَ اللَّهِ الرَّخِيمِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir skripsi. Sholawat dan salam kita curahkan kepada junjungan kita Nabi Besar Muhammad Rasulullah SAW yang telah kita nantikan syafa'atnya di hari akhir kelak. Dengan rasa syukur, perjuangan dan do'a, kesabaran, dan kerendahan hati saya, akan saya persembahkan skripsi ini untuk:

1. Kedua orang tua tercinta saya, Bapak Hadi Sunarto dan Ibu Maslachah yang senantiasa memanjatkan do'a dengan tulus, yang tak henti-hentinya memberikan cinta kasih, motivasi dan semangat kepada saya. Terimakasih atas do'a dan dukungannya yang diberikan untuk saya dan terimakasih telah menjadi penyemangat hidup saya. Semoga Bapak dan Ibu selalu dalam lindungan Allah SWT.
2. Kakak saya Naela Rifda Rizkia yang senantiasa dan menemani dalam kelancaran skripsi ini.
3. Muhammad Ahnaf Fakhruddin yang selalu memberikan semangat, dukungan, bantuan, serta sebagai tempat bertukar cerita, dan selalu menemani saya dari awal perkuliahan hingga dalam penyusunan skripsi ini.
4. Sahabat-sahabat saya yang selalu mendukung dan memotivasi saya untuk mengerjakan skripsi ini.
5. Teman-teman seperjuangan program studi Hukum Ekonomi Syariah (HES-A) 2019 yang telah memberikan pengalaman serta kebersamaan yang tak ternilai harganya.

Semoga Allah SWT senantiasa memberikan keberkahan, kebahagiaan, dan perlindungan dalam hidup kalian semua. Aamiin.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Konsonan Tunggal						Vokal	
ب	B/b	ش	Sy/sy	ل	L/l	ا	tanpa tanda
ت	T/t	ص	S{/s/}	م	M/m	اَ..	A/a
ث	S{/s/}	ض	D{/d/}	ن	N/n	اِ..	I/i
ج	J/j	ط	T{/t/}	و	W/w	اُ..	U/u
ح	H{/h/}	ظ	Z{/z/}	هـ	H/h	Ma>dd	
خ	KH/kh	ع awal	'A/'a	ء akhir	'A/'a	بَا	Ba>
د	D/d	ع akhir	'A/'a	ء awal	A/a	بِي	Bi>
ذ	Z{/z/}	غ	G/g	ي	Y/y	بُو	Bu>
ر	R/r	ف	F/f	Tasydi>d		Ya>' nisbah	
ز	Z/z	ق	Q/q	أب	abb	فَلَكَيْ	falakiy
س	S/s	ك	K/k	رَب	rabb	عَالِمِي	'a>lam iy
'Ain/Hamzah di Belakang		'Ain/Hamzah di-waqf		أل		Vokal Rangkap	
قَرَع	qara'a	الْفُرُوعُ	al-furu>'	القَمَرُ	al-qamar	غَيْرِي	gairi>
قَرَأَ	qara'a	القَضَاءُ	al-gad'a>'	الشَّمْسُ	al-syams	سَيِّئُ	syai'un
Kata Majemuk dirangkai			Kata Majemuk dipisah			Ta>' Marbu>t/ah	
جَمَالُ الدِّينِ	Jama>luddi>n	جَمَالُ الدِّينِ	Jama>l al-Di>n			سَاعَةٌ	sa>'ah

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillah segala puji atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, karunia, serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini lancar. Tugas skripsi ini disusun guna untuk memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S1) pada Fakultas Syariah Institut Agama Islam Negeri Kudus. Meskipun masih banyak kekurangan, tetapi penulis tetap bersyukur atas karya ini yang berjudul “Praktik Bagi Hasil Sistem Bisnis Waralaba (*Franchise*) di Logissteak Kudus Ditinjau dari Konsep *Syirkah Mudharabah*”. Sholawat serta salam tak lupa juga tercurahkan kepada Nabi besar Nabi Muhammad SAW. Dalam proses penyusunan skripsi ini penulis banyak mendapatkan bimbingan serta bantuan dari berbagai pihak, untuk itu penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar besarnya kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Abdurrahman Kasdi, Lc, M.Si, selaku Rektor IAIN Kudus yang telah memberikan studi di IAIN Kudus.
2. Ibu Dr. Any Ismayawati, S.H., M.Hum, selaku Dekan Fakultas Syariah IAIN Kudus yang telah memberikan ijin dalam melaksanakan penelitian ini.
3. Bapak Abd. Haris Na'im, S.Ag, M.H selaku wakil Dekan 1 Fakultas Syariah yang juga memberikan ijin dalam melakukan penelitian ini.
4. Bapak Junaidi Abdullah, S.Ag, M.Hum, selaku wakil Dekan 2 Fakultas Syariah IAIN Kudus.
5. Ibu Dr. Lina Kushidayati, S.H.I., M.A, selaku Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah IAIN Kudus.
6. Bapak Dr. Muhaimin, M.H.I, selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang sudah berkenan meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingan kepada penulis dalam penulisan skripsi ini.
7. Seluruh dosen IAIN Kudus dan civitas akademika Fakultas Syariah yang telah membekali penulis dengan pengetahuan sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini.
8. Kedua orang tuaku yang selalu memberikan dukungan.
9. Teman-temanku keluarga HES-A angkatan 2019.

10. Warga desa Ngembal Kulon Kudus yang sudah membantu, mendampingi, dan memberikan kelancaran dalam penelitian sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini.
11. Serta para pihak yang sudah terlibat dalam proses penyusunan skripsi ini.

Semoga segala amal kebaikan dan kerelaannya dalam membantu kegiatan penyusunan skripsi mendapatkan ridho dan balasan dari Allah SWT.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kata sempurna, namun penulis berharap semoga skripsi ini mampu membawa manfaat bagi para pihak yang membaca dan membutuhkan.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Kudus, 4 April 2023

Penulis,

Nanda Arrosa Failani

NIM. 1920210020