

**TINJAUAN HUKUM EKONOMI SYARIAH  
TERHADAP IMPLEMENTASI AKAD  
PEMBIAYAAN MURABAHAH DI KOPERASI  
SIMPAN PINJAM PEMBIAYAAN SYARIAH  
(KSPPS) SURYA SEKAWAN KUDUS**



**SKRIPSI**

Disusun untuk Memenuhi sebagian Syarat  
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu (S.1)  
dalam Bidang Hukum Ekonomi Syariah (HES)

Oleh:

**FEBRIANA NOOR AFIFAH**

**NIM : 1920210110**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS  
FAKULTAS SYARIAH  
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH  
TAHUN 2023**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS  
FAKULTAS SYARIAH**

Alamat: Jalan Conge Ngembalrejo Bae Kotak Pos 51 Kudus 59322

Telp. (0291) 438818 Faks. 441613

Email: [syariah@iainkudus.ac.id](mailto:syariah@iainkudus.ac.id), [syariahiainkudus@gmail.com](mailto:syariahiainkudus@gmail.com)

Website: [www.iainkudus.ac.id](http://www.iainkudus.ac.id)

---

**PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI**


Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara :

Nama : Febriana Noor Afifah  
NIM : 1920210110  
Fakultas : Syariah  
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah  
Judul : Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Implementasi Akad Pembiayaan Murabahah Di Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah (KSPPS) Surya Sekawan Kudus

Benar-benar telah mengalami proses bimbingan dengan pembimbing sejak tanggal 26 Januari 2023 sampai dengan 27 Juni 2023 dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses munaqosyah.

Kudus, 27 Juni 2023

Dosen Pembimbing



**H. Muhajmin, S.Pd.I, M.H.**  
**NIP. 196803061987031002**



**KEMENTERIAN AGAMA RI  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS  
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Conge Ngembalrejo Kotak Pos 51, Kudus 59322, Telp (0291) 432677  
Email: [syariah@iainkudus.ac.id](mailto:syariah@iainkudus.ac.id), [syariahiainkudus@gmail.com](mailto:syariahiainkudus@gmail.com)  
Website: [www.iainkudus.ac.id](http://www.iainkudus.ac.id)

**PENGESAHAN MUNAQOSAH**

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara:

**Nama** : Febriana Noor Afifah  
**NIM** : 1920210110  
**Fakultas** : Syariah  
**Program Studi** : Hukum Ekonomi Syariah  
**Judul** : Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Implementasi Akad Pembiayaan Murabahah Di Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah (KSPPS) Surya Sekawan Kudus

Telah diujikan pada **05 Juli 2023** dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian Munaqosah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<u><b>Dr. Lina Kushidayanti, M.A.</b></u> NIP. 198007032009122002 Ketua/Penguji I	12 / 07 23	
<u><b>H. Ahmad Hamdani Hasanuddin, Lc., M.A.</b></u> NIP. 196703072005011002 Penguji II	12 / 07 23	
<u><b>Inna Fauziatal Ngazizah, M.H.I.</b></u> NIP. 199110112019032013 Sekretaris/Penguji III	13 / 07 23	
<u><b>H. Muhaimin, S.Pd.I., M.H.</b></u> NIP. 196803061987031002 Dosen Pembimbing	12 / 07 23	
<u><b>Prof. Dr. Any Ismayawati, S.H., M.Hum.</b></u> NIP 196505112000032001 Dekan Fakultas Syariah	12 / 07 23	



## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggungjawab, saya **Febriana Noor Afifah, NIM 1920210110** menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini :

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan untuk keperluan apapun; dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini.

Saya bersedia menerima sanksi apabila kemudian ditemukan ketidakbenaran pernyataan saya ini.

Kudus, 27 Juni 2023  
Yang menyatakan



**Febriana Noor Afifah**  
**NIM : 1920210110**

## MOTTO

Terlambat Lulus atau lulus tidak tepat waktu bukanlah sebuah kejahatan, bukan pula sebuah aib. Alangkah kerdilnya jika mengukur kecerdasan seseorang hanya dari siapa yang paling cepat lulus.

Bukankah sebaik-baiknya skripsi adalah skripsi yang selesai? Karena mungkin ada suatu hal dibalik terlambatnya mereka lulus, dan percayalah alasan saya disini merupakan alasan yang sepenuhnya baik. Skripsi yang baik adalah skripsi yang selesai.



## PERSEMBAHAN

Dengan penuh rasa syukur atas kehadiran Allah SWT sebagai rasa ungkapan terima kasih skripsi ini ku persembahkan kepada :

1. Kepada diri saya sendiri yang berjuang sampai titik ini.
2. Kepada Orang Tua Tercinta Bapak Achamd Arif (ALM) dan Ibu Suharti
3. Kedua orang tua tercinta Bapak Maskur dan Ibu Khomsatun yang telah memberikan dukungan atas jasa, pengorbanan, doa dalam setiap langkahku dan yang tak pernah lelah memberikan bekal moral dan material serta ucapan banyak terima kasih telah membesarkanku dengan penuh kasih sayang yang diiringi dengan doa tulus sehingga dapat mengantarkanku menyelesaikan pendidikan di IAIN Kudus.
4. Seluruh keluarga saya Muits dan Budi (saudara kandung), Siti dan Putri (Ipar dan Ponakan), dan saudara-saudaraku yang senantiasa memberikan motivasi dan doa.
5. Bapak H. Muhaimin, S.Pd.I, M.H selaku dosen pembimbing skripsi yang meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk membimbing dan mengarahkan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Para dosen Fakultas Syariah Prodi Hukum Ekonomi Syariah IAIN Kudus yang telah memberikan ilmunya selama perkuliahan. Pimpinan dan karyawan perpustakaan yang telah memberikan informasi, data, referensi dan lain-lain.
7. Kepada Teman terdekat, Nabila, Anis, Fatma, Zahro, Eka, Faizah, Henik, yang telah meluangkan waktu memberi saran serta motivasi.
8. Teman-teman seperjuangan di Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Kelas D angkatan 2019 yang telah bersama-sama dan selalu memberikan semangat dalam masa perkuliahan.
9. Teman-teman semuanya yang telah meluangkan waktu, saran, motivasi dan diskusi dalam penyusunan skripsi ini.
10. Kepada seseorang yang aku sukai selama ini, terimakasih telah hadir dalam hidupku memberi banyak kesan suka maupun duka dan memberi semangat makna tersirat

**PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN**

Konsonan Tunggal						Vokal	
ب	B/b	ش	Sy/sy	ل	L/l	ا	tanpa tanda
ت	T/t	ص	Ṣ/ṣ	م	M/m	اَ	A/a
ث	Ṣ/ṣ	ض	Ḍ/ḍ	ن	N/n	اِ	I/i
ج	J/j	ط	Ṭ/ṭ	و	W/w	اُ	U/u
ح	Ḥḥ	ظ	Ẓ/ẓ	ه	H/h	Mādd	
خ	KH/kh	عَ awal	'A/'a	ء awal	A 'a'	بَا	Bā
د	D/d	ع akhir	A 'a'	ء awal	A/a	بِي	Bi
ذ	Ḍ/ḍ	غ	G/g	ي	Y/y	بُو	Bū
ر	R/r	ف	F/f	Tasydīd		Yā' nisbah	
ز	Z/z	ق	Q/q	بَّ	Abb	فَلَائِكِي	Falakiy
س	S/s	ك	K/k	رَبَّ	Rabb	عَالَمِي	'ālamīy
'Ain/Hamzah di Belakang	'Ain/Hamzah di-waqf		اَ		Vokal Rangkap		
قَرَع	qara 'a	الْفُرُوعُ	Al-furū'	القَمَرُ	al-qamar	غَيْرِي	Gairi
قَرَاءَ	qara 'a	القَضَاءُ	Al-qaḍā'	الشَّمْسُ	al-syams	سَيِّئِي	syai'un
Kata Majemuk dirangkai			Kata Majemuk dipisah			Tā' marbūṭah	
جَمَالُ الدِّينِ	Jamāluddīn	جَمَالُ الدِّينِ	Jamāl al-Dīn	سَاعَةٌ	sā'ah		

## KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, hidayah dan karunia-Nya. Sholawat serta salam tercurahkan kepada jujungan kita Nabi Muhammad SAW sebagai suri tauladan mulia yang kita tunggu syafaatnya di *yaumul qiyamah* nanti.

Penulisan skripsi yang berjudul **“Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Implementasi Akad Pembiayaan Murabahah Di Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah (KSPPS) Surya Sekawan Kudus”** skripsi ini disusun guna memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Strata 1 (satu) Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Islam Institut Agama Islam Negeri Kudus. Keberhasilan ini tidak lepas dari adanya bimbingan, bantuan serta dukungan moral dan spiritual dari berbagai pihak. Oleh karenanya dalam kesempatan ini penyusun menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Prof. Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc. M.Si. selaku Rektor IAIN Kudus.
2. Prof. Dr Any Ismayawati, SH.M.Hum selaku Dekan Fakultas Syariah IAIN Kudus yang telah memberikan izin dan kesempatan menyelesaikan penelitian skripsi ini.
3. Dr Lina Kushidayati, S.H.I, MA selaku kaprodi Hukum Ekonomi Syariah IAIN Kudus.
4. H. Muhaimin, S.Pd.I, MH selaku dosen pembimbing yang dengan sabar memberikan bimbingan untuk menyelesaikan skripsi ini.
5. Anisa Listiana, M.Ag., selaku Kepala Perpustakaan IAIN Kudus yang telah memberikan izin dan pelayanan perpustakaan yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Para dosen Fakultas Syariah Prodi Hukum Ekonomi Syariah IAIN Kudus yang telah memberikan ilmunya selama perkuliahan.
7. Kepada Kedua orang tuaku Bapak Achmad Arif (ALM) dan Ibu Suharti yang telah memberikan dukungan penuh dan mendoakanku dalam setiap langkah perjalanan menyelesaikan skripsi ini.
8. Pimpinan KSPPS Surya Sekawan Kudus Bapak Bachrul Alam, SE yang telah memberikan izin, penelitian serta membantu dan meluangkan waktunya, serta tak lupa semua pengelola KSPPS Surya Sekawan Kudus terutama pengelola dibidang Administrasi Ika Noviyanti Pratikno, A.Md dan pengelola dibidang marketing Zuhdan Khawarizmi Ahmad, S.Pt. MM yang telah memberikan



- kontribusinya meluangkan waktu dalam proses penyusunan tugas ini.
9. Teman-teman seperjuangan HES D angkatan 2019.
  10. Seluruh pihak yang berperan dalam penulisan skripsi ini yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu nama dan perannya.
  11. Untuk Kim Namjoon, Kim Seok-Jin, Min Yoon-gi, Jeong Ho-Seok, Park Ji-min, Kim Tae-hyung, dan Jeon Jungkook yang telah menjadi inspirasi lewat lagu dan kebiasaan-kebiasan yang bermakna positif sehingga skripsi ini dapat disusun dengan baik karena menjadi penyemangat peneliti dalam proses penyusunan skripsi.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu kritik dan saran yang sifatnya membangun akan sangat bermanfaat bagi penulis. Namun sekecil apapun makna yang terkandung dalam penulisan skripsi ini diharapkan memberikan manfaat bagi penyusun khususnya dan pembaca umumnya.

Kudus, 27 Juni 2023

Penulis,



**Febriana Noor Afifah**  
**NIM : 1920210112**