

ABSTRAK

I'zaz Salsabila Fitri, 1920210210, "KESADARAN MASYARAKAT TERHADAP URGENSI PENDAFTARAN SERTIFIKAT TANAH PERTANIAN PERSPEKTIF HUKUM AGRARIA (Studi Kasus Masyarakat Desa Banget Kecamatan Kaliwungu Kudus)". Skripsi: Fakultas Syariah, Institut Agama Islam Negeri Kudus 2023.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui, Bagaimana tingkat kesadaran hukum masyarakat dalam mendaftarkan tanahnya, Faktor apa saja yang menjadi penghambat masyarakat dalam mendaftarkan tanahnya, Bagaimana cara masyarakat dalam mengatasi solusi atas *problem* pelaksanaan pendaftaran tanah.

Penelitian ini termasuk penelitian kualitatif dengan jenis penelitian *field research* (penelitian lapangan), pengumpulan data pada penelitian ini menggunakan teknik wawancara, observasi, dokumensi. Sumber data yang digunakan pada penelitian ini ada 2 (dua) yaitu primer dan sekunder. Berdasarkan penelitian ini menunjukkan bahwa Tingkat kesadaran hukum masyarakat dalam mendaftarkan tanahnya yaitu bisa dikatakan rendah karena sebagian besar masyarakat yang memiliki tanah tidak memiliki sertifikat tanah sebagai bukti kepemilikan tanah mereka yang disebabkan oleh beberapa faktor. faktor yang menjadi penyebab masyarakat tidak memiliki sertifikat tanah yaitu faktor pengetahuan masyarakat mengenai pendaftaran tanah yang masih rendah, tidak adanya penyuluhan dari pemerintah desa setempat, anggapan masyarakat mengenai proses pembuatan sertifikat tanah yang rumit, proses pembuatan sertifikat tanah yang lama, pembuatan sertifikat tanah mahal sudah memiliki namun hilang,. Dalam mengatasi *problem* kesadaran dalam mendaftarkan tanah masyarakat memiliki beberapa cara yaitu dengan mengajukan permintaan kepada pemerintah desa setempat untuk mengadakan suatu kegiatan penyuluhan hukum dengan bentuk apapun seperti mengadakan kampanye atau pameran dan lain sebagainya sebagai bentuk tindakan dan edukasi untuk masyarakat.

Kata Kunci: Kesadaran, Sertifikat Tanah, Pendaftaran