

**STRATEGI PENGEMBANGAN DESA WISATA TERHADAP  
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT LOKAL  
(Studi Kasus Desa Wisata Kertomulyo Trangkil Pati)**



**SKRIPSI**

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat  
Memperoleh gelar sarjana (S1)  
dalam Manajemen Bisnis Syariah (MBS)**

**Oleh:**

**Farida Nurul Najah  
NIM: 1950210205**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
PROGRAM STUDI MANAJEMEN BISNIS SYARIAH  
TAHUN 2023**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan Conge Ngembalrejo Kotak Pos 51 Kudus 59322 Telepon (0291) 438818 Faksimile 441613  
Email : akademik@iainkudus.ac.id; Website : www.iainkudus.ac.id



### PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa Laporan Skripsi saudara :

Nama : FARIDA NURUL NAJAH  
NIM : 1950210205  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Program Studi : Manajemen Bisnis Syariah  
Judul : STRATEGI PENGEMBANGAN DESA WISATA TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT LOKAL (Studi Kasus Desa Wisata Kertomulyo Trangkil Pati)

benar-benar telah melalui proses pembimbingan dengan pembimbing sejak 19 Oktober 2022 sampai dengan 24 Mei 2023 dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses munaqasyah.

Kudus, 31 Mei 2023



Inna Fauziatal Ngazizah, M.H.I.  
NIP. 199110112019032013



**KEMENTERIAN AGAMA RI  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS  
FAKULTAS DAKWAH DAN KOMUNIKASI ISLAM  
PROGRAM STUDI PEMIKIRAN POLITIK ISLAM**

*Jalan Conge Ngembalrejo Kotak Pos 51 Kudus 59322*

*Telp (0291) 432677 Faksimile 441613 Email :*

*fdki@iainkudus.ac.id Website : www.iainkudus.ac.id*

**PENGESAHAN MUNAQSAH**

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara:

Nama/NIM : Farida Nurul Najah / 1950210205

Fakultas/Prodi : Ekonomi dan Bisnis Islam / Manajemen Bisnis Syariah

Judul : **Strategi Pengembangan Desa Wisata Terhadap Kesejahteraan Masyarakat Lokal (Studi Kasus Desa Wisata Kertomulyo Trangkil Pati)**

Telah diujikan pada **13 Juni 2023** dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian Majelis Munaqosah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<b><u>Dr. Muhammad shohibul itmam, M.H</u></b> NIP. 197902152009121003 Penguji I	21 / 06 '23	
<b><u>Dr. Muhamad Mustaqim, S.Pd.I., M.M.</u></b> NIP.198312102009121005 Penguji II	03 / 07 '23	
<b><u>Agep Rumanto, M.E.</u></b> NIP. 198504132020121004 Sekretaris Sidang	03 / 07 '23	
<b><u>Inna fauziatul ngazizah, M.H.I</u></b> NIP. 199110112019032013 Dosen Pembimbing	09 / 07 '23	
<b><u>H. Wahibur Rokhman, S.E., M.Si., Ph.D.</u></b> NIP. 197310282002121002 Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam	10 / 07 '23	



## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, saya **Farida Nurul Najah NIM 1950210205** menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini:

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan untuk keperluan apapun; dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini.

Saya bersedia menerima sanksi apabila dikemudian hari ditemukan ketidakbenaran pernyataan saya ini.

Kudus, 31 Mei 2023

Yang menyatakan,



**Farida Nurul Najah**  
**NIM. 1950210205**

KUDUS

## MOTTO

Jika hati sudah terhubung kepada Allah, maka cinta yang ada dihatimu  
semua karena Allah  
~ Al-Habib Umar Bin Hafidz

Serumit apapun, seberliku apapun. Sejatinya, hidup ini sederhana.  
Sesederhana menyeimbangkan antara berdoa dan bersyukur.  
~ Syarifah Sania Mutohar



## PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT yang maha penyayang serta hanya kepada-Nyalah kami memohon pertolongan. Tidaklah usai skripsi ini tanpa adanya pertolongan dari Zat yang maha penolong bagi seluruh hambanya yang memohon pertolongan, Allah SWT. Karya kecil ini kupersembahkan untuk mereka yang terkasih:

1. Kedua orang tua, Bapak Supriyanto dan Ibu Siti Ahsanah atas segala dukungan, perhatian, pengertoon, do'a yang selalu dipanjatkan untuk segala kebaikan anaknya. Perlahan saya akan merangkai mozaik kesuksesan saya untuk kedua orang tua saya. Kasing saying tiada henti, pembalasan budi yang tidak akan sepenuhnya terganti.
2. Keluarga besar Pondok Putri Pesantren Darun Najah Ngembalrejo. Abah Alfa, Ummyia, Ustadz dan Ustadzah yang senantiasa membeimbing penulis selama di pesantren.
3. Seluruh dosen Manajemen Bisnis Syariah yang telah memberikan dorongan, inspirasi, dan dukungan.
4. Segenap santri Pondok Putri Pesantren Darun Najah Ngembalrejo yang menjadi teman seperjuangan penulis dalam menimba ilmu. Terkhusus buat emak hijrah the series: mbak yaya, mbak ella, mbak aida, mbak shofi, mbak qiqi, ukhti lina, kak ainun, siska, nadhifa, chusnul, okta, irfa. Terimakasih atas kebersamaannya selama ini.
5. Teman teman F-MBR Angkatan '19 yang telah menemani dan berjuang Bersama.
6. Almamater tercinta IAIN Kudus sebagai tempat untuk menimba ilmu, pengalaman, dan wawasan.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Konsonan Tunggal						Vokal	
ب	B/b	ش	<i>Sy/sy</i>	ل	<i>L/l</i>	ا	tanpa tanda
ت	T/t	ص	<i>Ṣ/ṣ</i>	م	<i>M/m</i>	اَ..وْ..	<i>A/a</i>
ث	<i>Ṣ/s</i>	ض	<i>Ḍ/ḍ</i>	ن	<i>N/n</i>	...وِ	<i>I/i</i>
ج	J/j	ط	<i>Ṭ/ṭ</i>	و	<i>W/w</i>	اُ..وْ..	<i>U/u</i>
ح	H/h	ظ	<i>Ẓ/ẓ</i>	ه	<i>H/h</i>	<i>Mādd</i>	
خ	KH/kh	ع	' <i>A/a</i> '	ء	<i>A'a</i> '	بَا	<i>Bā</i>
د	D/d	ع	<i>A'a</i> '	ء	<i>A/a</i>	بِي	<i>Bī</i>
ذ	<i>Ẓ/ẓ</i>	غ	<i>G/g</i>	ي	<i>Y/y</i>	بُو	<i>Bū</i>
ر	R/r	ف	<i>F/f</i>	<i>Tasydīd</i>		<i>Yā' nisbah</i>	
ز	<i>Z/z</i>	ق	<i>Q/q</i>	أَب	<i>Abb</i>	فَلَکِي	<i>Falakiy</i>
س	<i>S/s</i>	ك	<i>K/k</i>	رَب	<i>Rabb</i>	عَالَمِي	' <i>ālamiy</i>
'Ain/Hamzah di Belakang		'Ain/Hamzah di-waqf				Vokal Rangkap	
قَرَع	<i>qara'a</i>	الْفُرُوعُ	<i>al-furū'</i>	الْقَمَرُ	<i>al-qamar</i>	عَدْرِي	<i>gairī</i>
قَرَأَ	<i>qara'a</i>	الْقَضَاءُ	<i>al-qaḍā'</i>	الشَّمْسُ	<i>al-syams</i>	سَيِّئُ	<i>syai'un</i>
Kata Majemuk dirangkai			Kata Majemuk dipisah			<i>Tā' Marbūthah</i>	
جَمَلُ الدِّينِ	<i>Jamāluddīn</i>	جَمَلُ الدِّينِ	<i>Jamāl al-dīn</i>	سَاعَةٌ	<i>sā'ah</i>		

## KATA PENGANTAR

*Alhamdulillah Robbil 'Alamiin*, puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq, hidayah serta inayahNya sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi yang berjudul “**Strategi Pengembangan Desa Wisata Terhadap Kesejahteraan Masyarakat Lokal (Studi Kasus Desa Wisata Kertomulyo Trangkil Pati)**” dengan keadaan sehat wal afiat. Skripsi ini disusun guna untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan jenjang Studi Strata 1 (S1) Institut Agama Islam Negeri Islam Kudus.

Tak lupa sholawat serta salam tetap tucurahkan kepada Nabi Muhammad SAW yang telah menunjukkan kita jalan kebenaran dan kebaikan dunia akhirat serta yang kita harapkan syafa'atnya besok di hari kiamat.

Dalam penyusunan skripsi ini peneliti mendapatkan bimbingan, saran serta dukungan dari berbagai pihak sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Maka dari itu, penulis mengucapkan terima kasih dengan hormat kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc. M.Si selaku Rektor IAIN Kudus yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menimba ilmu di IAIN Kudus.
2. Bapak H. Wahibur Rakhman, S.E., M.Si., Ph.D. selaku dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kudus yang telah memberikan kesempatan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.
3. Bapak Kharis Fadlula Hana, M.E., RSA. selaku ketua Program Studi Manajemen Bisnis Syariah IAIN Kudus
4. Ibu Inna Fauziatal Ngazizah, M.H.I. selaku dosen pembimbing skripsi yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran dalam mengarahkan dan memberi saran kepada penulis sehingga tugas akhir ini dapat terselesaikan dengan baik.
5. Para dosen dan staff pengajar IAIN Kudus, khususnya para dosen Program Studi Manajemen Bisnis Syariah yang telah membekali berbagai kajian keilmuan sehingga peneliti mampu menyelesaikan skripsi ini.
6. Kedua orang tua dan keluarga peneliti yang senantiasa memberikan dukungan baik secara moril maupun materiil dan juga rangkaian doa yang tak pernah bosan dipanjatkan kepada-Nya kepada peneliti.
7. Segenap Pemerintah Desa Kertomulyo Kecamatan Trangkil Kabupaten Pati, khususnya Bapak Karyo Busono selaku kepala desa kertomulyo, Bapak Adi Sucipto selaku ketua Pokdarwis, Bapak Asyihar Fikri selaku anggota pengelola desa wisata, Bapak Sumarlan

selaku masyarakat Desa Kertomulyo Kecamatan Trangkil Kabupaten Pati yang telah bersedia berbagi ilmu dan waktu untuk penelitian skripsi ini.

8. Doa seluruh pihak yang secara langsung maupun tidak langsung telah memberikan bantuan fisik maupun psikis sejak mulai penelitian skripsi pertama kali sampai selesai.

Peneliti menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan untuk kiranya bagi pihak terkait diharapkan dapat memberikan saran saran yang membangun. Peneliti juga berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat, khususnya bagi peneliti serta bagi para pembaca.

Kudus, 5 Mei 2023

Peneliti

**Farida Nurul Najah**

1950210205

