

DAFTAR ISI

| | |
|----------------------------------------------------|-------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI | ii |
| PENGESAHAN MUNAQOSYAH..... | iii |
| PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI..... | iv |
| ABSTRAK | v |
| MOTTO | vi |
| PERSEMBAHAN..... | vii |
| PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN | viii |
| KATA PENGANTAR | ix |
| DAFTAR ISI..... | xi |
| DAFTAR SINGKATAN | xiii |
| DAFTAR TABEL..... | xiv |
| DAFTAR GAMBAR | xv |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 9 |
| C. Tujuan Penelitian..... | 9 |
| D. Manfaat Penelitian..... | 10 |
| E. Sistematika Penulisan | 10 |
| BAB II LANDASAN TEORI..... | 12 |
| A. Deskripsi Teori | 12 |
| 1. Teori Keagenan (<i>Agency Theory</i>) | 12 |
| 2. Pembiayaan Bank Syariah | 13 |
| 3. Baitul Mal wat Tamwil (BMT)..... | 17 |
| 4. Pembiayaan <i>Murabahah</i> | 17 |
| 5. Karakter..... | 23 |
| 6. Jaminan | 23 |
| 7. Pengembalian Angsuran Pembiayaan | 25 |
| B. Penelitian Terdahulu..... | 28 |
| C. Kerangka Berfikir..... | 32 |
| D. Hipotesis..... | 33 |
| BAB III METODE PENELITIAN | 36 |
| A. Jenis dan Pendekatan | 36 |
| B. <i>Setting</i> Penelitian | 37 |
| C. Populasi dan Sampel..... | 37 |
| D. Desain dan Definisi Operasional Variabel..... | 38 |
| E. Uji Validitas dan Reliabilitas Instrumen | 42 |
| F. Teknik Pengumpulan Data | 43 |
| G. Teknik Analisis Data | 44 |
| BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN..... | 48 |

| | | |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| A. | Hasil Penelitian | 48 |
| 1. | Gambaran Umum KSU BMT As-Salam Demak | 48 |
| 2. | Gambaran Umum Responden | 50 |
| 3. | Deskripsi Variabel Penelitian | 57 |
| B. | Analisis Data | 60 |
| 1. | Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas | 60 |
| 2. | Hasil Uji Asumsi Klasik | 62 |
| 3. | Uji Hipotesis | 65 |
| C. | Pembahasan | 70 |
| 1. | Pengaruh Karakter Anggota terhadap Tingkat Pengembalian Angsuran Pembiayaan <i>Murabahah</i> | 70 |
| 2. | Pengaruh Jaminan Anggota terhadap Tingkat Pengembalian Angsuran Pembiayaan <i>Murabahah</i> | 72 |
| 3. | Pengaruh karakter anggota dan jaminan anggota terhadap tingkat pengembalian angsuran pembiayaan <i>murabahah</i> di KSU BMT As-Salam Demak | 73 |
| BAB V | PENUTUP | 89 |
| A. | Kesimpulan | 89 |
| B. | Saran | 90 |
| DAFTAR PUSTAKA | | |
| LAMPIRAN-LAMPIRAN | | |

DAFTAR SINGKATAN

| | |
|-----|------------------------|
| Ket | : Keterangan |
| PBA | : Pembiayaan |
| PNS | : Pegawai Negeri Sipil |



DAFTAR TABEL

| | | |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabel 1.1. | Jumlah Anggota yang Memanfaatkan Akad <i>Murabahah</i> 2018 – 2022 | 4 |
| Tabel 1.1. | Jumlah Anggota yang Memanfaatkan Akad <i>Murabahah</i> 2018 – 2022 | 5 |
| Tabel 1.3. | Presentase Kondisi Pembiayaan <i>Murabahah</i> | 5 |
| Tabel 1.4. | Nominal Pada Kondisi Pembiayaan <i>Murabahah</i> | 6 |
| Tabel 3.1. | Indikator Variabel | 39 |
| Tabel 4.1. | Deskripsi Responden Berdasarkan Usia..... | 51 |
| Tabel 4.2. | Deskripsi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin..... | 51 |
| Tabel 4.3. | Deskripsi Responden Berdasarkan Pekerjaan | 52 |
| Tabel 4.4. | Deskripsi Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir | 52 |
| Tabel 4.5. | Deskripsi Responden Berdasarkan Rata-Rata Penghasilan per Bulan..... | 53 |
| Tabel 4.6. | Deskripsi Responden Berdasarkan Nominal Pengajuan | 54 |
| Tabel 4.7. | Deskripsi Responden Berdasarkan Nominal Realisasi | 54 |
| Tabel 4.8. | Deskripsi Responden Berdasarkan Jenis Jaminan | 55 |
| Tabel 4.9. | Deskripsi Responden Berdasarkan Nilai Jaminan | 56 |
| Tabel 4.10. | Deskripsi Responden Berdasarkan Lama Menjadi Nasabah | 56 |
| Tabel 4.11. | Frekuensi Tanggapan Tentang Karakter Anggota | 57 |
| Tabel 4.12. | Frekuensi Tanggapan Tentang Jaminan Anggota..... | 58 |
| Tabel 4.13. | Frekuensi Tanggapan Tentang Tingkat Pengembalian Angsuran Pembiayaan <i>Murabahah</i> | 59 |
| Tabel 4.14. | Hasil Uji Validitas..... | 61 |
| Tabel 4.15. | Hasil Uji Reliabilitas | 62 |
| Tabel 4.16. | Hasil Pengujian Normalitas Kolmogrov-Smirnov..... | 63 |
| Tabel 4.17. | Hasil Pengujian Multikolinearitas | 64 |
| Tabel 4.18. | Hasil Uji Regresi Berganda..... | 65 |
| Tabel 4.19. | Hasil Uji Koefisien Determinasi | 67 |
| Tabel 4.20. | Hasil Uji T | 68 |
| Tabel 4.21. | Hasil Uji F..... | 69 |

DAFTAR GAMBAR

| | | |
|-------------|---------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 2.1. | Skema Transaksi <i>Murabahah</i> | 18 |
| Gambar 2.2. | Kerangka Berfikir..... | 33 |
| Gambar 4.1. | Struktur Organisasi KSU BMT As-Salam Demak Tahun 2023..... | 50 |
| Gambar 4.2. | Hasil Pengujian Heterokedastisitas Scatter Plot..... | 64 |

