

**ANALISIS IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN
MURABAHAH DENGAN AKAD WAKALAH DI
BMT HARAPAN UMMAT KUDUS**



SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana
Dalam Ilmu Ekonomi Syariah**

Oleh :

WARTINI

NIM: 212209

**SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
JURUSAN SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM/ES
2017**



KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI
KUDUS

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Hal : Nota Persetujuan Pembimbing

Kepada

Yth. Ketua STAIN Kudus

Cq Ketua Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam

di

Kudus

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Diberitahukan dengan hormat, bahwa skripsi saudara **Wartini NIM: 212209** dengan judul: **"Analisis Implementasi Pembiayaan Murabahah dengan Akad Wakalah di BMT Harapan Ummat Kudus"** pada jurusan Syariah dan Ekonomi Islam, Program Studi Ekonomi Syariah (ES), setelah dikoreksi dan diteliti sesuai aturan proses pembimbingan, maka skripsi dimaksud dapat disetujui untuk dimunaqosahkan.

Oleh karena itu, mohon dengan hormat agar naskah skripsi tersebut diterima dan diajukan dalam program munaqosah sesuai jadwal yang direncanakan.

Demikian, kami sampaikan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Warahmatullah Wabarakatuh

Kudus, 19 Januari 2017

Hormat Kami,

Dosen Pembimbing

Junaidi Abdullah, S.Ag, M.Hum.
NIP. 19780130 200604 1 002



**KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI
KUDUS**

PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Wartini
NIM : 212209
Jurusan : **Syariah dan Ekonomi Islam / Ekonomi Syariah**
Judul Skripsi : **“Analisis Implementasi Pembiayaan Murabahah dengan Akad Wakalah di BMT Harapan Ummat Kudus ”**

Telah dimunaqosahkan oleh tim penguji Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Kudus pada tanggal :

6 Maret 2017

selanjutnya dapat diterima dan disyahkan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S.1) dalam Ilmu Syariah dan Ekonomi Islam.

Kudus, 13 Maret 2017



Ketua Sidang / Penguji I

Dr. H. Solikhul Hadi, M. Ag.
NIP. 19670213 200003 1 001

Penguji II

Irsad Andriyanto, S.E., M.Si.
NIP. 19800101 200801 1 031

Dosen Pembimbing

Junaidi Abdullah, S.Ag, M.Hum.
NIP. 19780130 200604 1 002

Sekretaris Sidang / Penguji III

H. Ahmad Zaini, Lc., M.S.I.
NIP. 197811102009121003

SURAT PERNYATAAN

Saya menyatakan bahwa apa yang tertulis di dalam skripsi ini benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan jiplakan dari karya tulis orang lain, baik sebagian maupun seluruhnya. Pendapat atau temuan orang lain yang terdapat dalam skripsi ini dikutip dan dirujuk berdasarkan kode etik ilmiah.

Kudus, 19 Januari 2017

Yang membuat pernyataan

Saya,

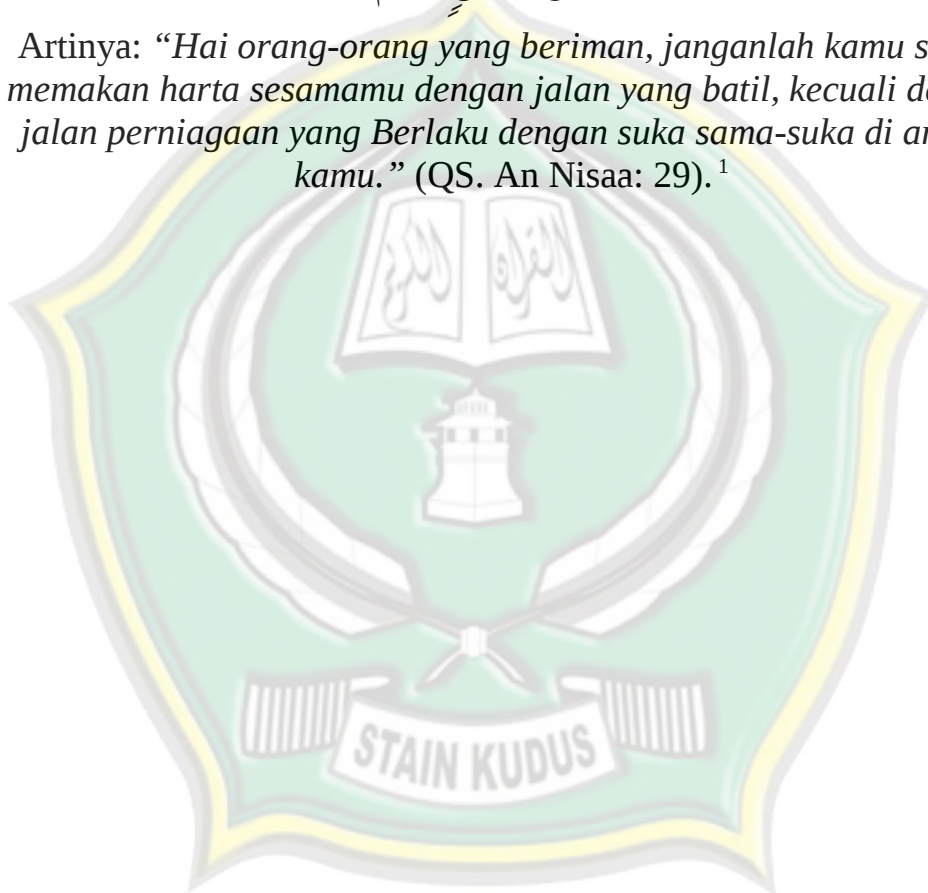


Wartini
NIM. 212209

MOTTO

يَتَأَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ
تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ

Artinya: “Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang Berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu.” (QS. An Nisaa: 29).¹



¹ Departemen RI (Proyek Pengadaan Kitab Suci Al-Qur'an), *Al-Qur'an dan Terjemahnya*, Jakarta: PT Bumi Restu, 1997, hal. 122.

PERSEMBAHAN

Puji syukur ke hadirat Allah SWT, beserta sholawat dan salam semoga selalu tercurah ke baginda Nabi Muhammad SAW.

Alhamdulillah berkat rahmat Allah SWT dan hidayah-Nya, skripsi ini telah selesai. Karya ini jauh dari sempurna namun penuh dengan perjuangan, do'a, kesabaran, dan kerja keras. Karya ini saya persembahkan kepada:

- Kedua orang tuaku, Bapak (Wardi) dan Ibu (Rusmi) yang telah memberikan restu serta tiada henti-hentinya berdo'a untuk kesuksesan dalam perjalanan hidupku. Semoga mereka selalu mendapatkan anugerah terindah-Nya.
- Kakak-kakakku tercinta, serta keluargaku yang telah memotivasi serta mendukung dalam pembuatan skripsi ini.
- Dosen pembimbing, yang tidak bosan-bosannya mengajari, memberi kritikan positif, serta arahan untuk perbaikan skripsi.
- Kekasihku (Mas Sutarji), terima kasih telah memberiku motivasi selama ini, sehingga aku bisa melakukan yang terbaik.
- Sahabat-sahabatku (Laely Afrida, Siti Safaah) dan semua teman-teman ESRD angkatan 2012 yang tak bisa kusebutkan satu persatu. Terimakasih tlah menjadi sahabat yang baik mendengarkan keluh dan kesahku selama ini. Semoga persahabatan kita kekal abadi sampai akhir hayat. Amin ya Robbal Alamiin..

Terima kasih untuk semua...

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq dan hidayah-Nya, sehingga pada kesempatan ini peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.

Skripsi yang berjudul **“Analisis Implementasi Pembiayaan Murabahah dengan Akad Wakalah di BMT Harapan Ummat Kudus”**. Ini disusun guna memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Strata 1 (satu) pada Ilmu Ekonomi Islam di Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus.

Penyusunan skripsi ini peneliti banyak mendapatkan bimbingan dan saran-saran dari berbagai pihak, sehingga penyusunan skripsi ini dapat terealisasi. Untuk itu peneliti menyampaikan terima kasih kepada:

1. Dr. H. Fathul Mufid, M.Si., selaku Ketua STAIN Kudus yang telah merestui pembahasan skripsi ini.
2. Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc. M.Si., selaku Ketua Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam STAIN Kudus yang telah memberikan arahan tentang penulisan skripsi ini.
3. Karebet Gunawan, SE, MM, selaku Ketua Prodi Ekonomi Syariah STAIN Kudus yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan fikiran untuk memberikan bimbingan, pengarahan dalam penyusunan skripsi ini.
4. Junaidi Abdullah, S.Ag, M.Hum., selaku Dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan fikiran untuk memberikan bimbingan, pengarahan dalam penyusunan skripsi ini.
5. Hj. Azizah, S.Ag., MM., selaku Kepala Perpustakaan STAIN Kudus yang telah memberikan izin dan layanan perpustakaan yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.

6. Para Dosen atau Staf Pengajar di lingkungan Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus yang membekali berbagai pengetahuan sehingga penulis mampu menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
7. Bapak dan ibu serta sahabat-sahabat terbaikku yang selama ini selalu memberikan yang terbaik bagiku serta memberikan semangat belajar dalam menyelesaikan skripsi ini.
8. Teman-temanku seperjuangan yang sama-sama memberikan motivasi dan semangat kebersamaan dalam menyelesaikan skripsi ini.

Akhirnya, peneliti menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih jauh mencapai kesempurnaan dalam arti sebenarnya. Karena itu, kritik konstruktif dari siapapun diharapkan menjadi semacam suara yang dapat menyapa tulisan ini sebagai bahan pertimbangan dalam proses kreatif berikutnya. Namun demikian, sekecil apapun makna yang terjelma dalam tulisan inipun juga diharapkan ada manfaatnya bagi penulis sendiri dan pembaca pada umumnya.

Kudus, 19 Januari 2017

Penulis

Wartini

NIM : 212209