

## ABSTRAK

### **Nurul Hidayah, 1950110029, Analisis Praktik Sewa Lahan Kowen Untuk Meningkatkan Pendapatan Petani Dalam Perspektif Abu Yusuf (Studi Kasus Desa Agungmulyo Kecamatan Juwana Kabupaten Pati)**

Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui praktik sewa lahan kowen untuk meningkatkan pendapatan petani dalam perspektif Abu Yusuf di Desa Agungmulyo Kecamatan Juwana Kabupaten Pati. Penelitian ini menggunakan jenis pendekatan kualitatif *field reseach* dengan menggunakan studi kasus. Data yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan data primer dan data sekunder yang diperoleh dari wawancara, observasi, dan dokumentasi yang berkaitan dengan penelitian. Hasil penelitian ini praktik sewa lahan kowen untuk meningkatkan pendapatan petani di Desa Agungmulyo sudah berdasarkan pengelolaan keuangan dalam bentuk sewa, pendapatan dan pengeluaran sesuai dengan syariat Islam yang mengedepankan keadilan, mencegah kedzaliman dan menciptakan kesejahteraan. Dalam pembagian hasil panen di desa Agungmulyo dengan sepertiga untuk pemilik lahan dan dua pertiga untuk penggarap lahannya dengan modalnya berasal dari pemillik lahan kowen. Ketentuan tersebut berdasarkan kesepakatan diawal perjanjian antara kedua belah pihak. Sehingga praktik sewa lahan kowen di Desa Agungmulyo dapat meningkatkan pendapatan petani dari hasil pengelolaan lahan sewa lahan kowen berdasarkan perspektif Abu Yusuf.

**Kata kunci: Sewa-menyewa, Pendapatan, Abu Yusuf**