

ABSTRAK

Fitrotun Najiyah, NIM 2020710030, Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Kapok Randu Studi Kasus Di Desa Gembong Kecamatan Gembong Kabupaten Pati

Jual beli yang terjadi di desa gembong kecamatan gembong kabupaten pati dilakukan dengan sistem kontrak.yang dimana sistem kontrak ini pembeli memberikan modal yang berupa uang tunai sebagai tanda jadi *Down payment*. Dalam praktiknya jual beli ini barang diterima ketika sudah memasuki masa panennya dan disetorkan dengan cara menimbang sesuai dengan harga pasaran yang sudah disepakati ketika awal perjanjian Pada pasal 1458 yang berbunyi jual beli dianggap sudah terjadi dengan dua pihak, setelah menyepakati item dan biaya walaupun item belum diserahkan.

Tujuan dari penelitian ini adalah: 1). Untuk mengetahui proses mekanisme praktik jual beli kapok randu dengan sistem kontrak di desa gembong kecamatan gembong kabupaten pati. 2). Mengetahui tinjauan hukum islam terhadap akad dalam jual beli kapok randu dengan sistem kontrak di desa gembong kecamatan gembong kabupaten pati.

Penelitian ini merupakan jenis penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif kualitatif, yang melibatkan penelitian lapangan (*field research*). Sumber data yang digunakan mencakup sumber data primer dan skunder. Dalam proses pengumpulan data, metode yang diterapkan melibatkan observasi, wawancara, dan dokumentasi analisis data dilakukan secara deskriptif kualitatif.

Dalam hasil penelitian yang diperoleh dalam akad jual beli tersebut belum sepenuhnya sesuai dengan rukun dan syarat akad karena dalam proses transaksi belum memenuhi *al-ma'qud alaih*. Dalam transaksi Ini sudah memiliki perjanjian/ kontrak yang sudah disepakati kedua pihak.

Kata kunci: *Hukum Islam, jual beli, Sistem kontrak*