REPOSITORI IAIN KUDUS

BAB V
PENUTUP

A. Kesimpulan

Berlandaskan hasil serta pembahasan yang dilakukan peneliti perihal "Analisis Akuntansi Pengelolaan Tanah Kas Desa Sebagai Aset Desa (Studi di Desa Kenduren Kecamatan Wedung Kabupaten Demak)"

1. Komponen Pendapatan Desa Kenduren pada tahun 2023 bersumber dari Pendapatan Asli Desa yang didapat dari hasil lelang tanah kas desa seluas 103 hektare. Dana Desa didapat dari APBN yang dipakai untuk pembangunan infrastruktur desa dan pemberdayaan masyarakat desa, sumber dari Alokasi Dana Desa yang diterima dari APBD yang digunakan sebagai tunjangan perangkat desa. Bagi hasil pajak dan retribusi daerah yang didapat dari hasil pemungutan pajak warga, serta pendapatan yang bersumber dari Bantuan keuangan Kabupaten dan Provinsi .
2. Pelaporan akun Pendapatan Desa Kenduren didapat dari hasil sewa menyewa tanah kas desa yang menjadi sumber utama Pendapatan Asli Desa. Pengelolaan tanah kas desa pada Pemerintahan Desa Kenduren memakai sistem lelang dengan masa kelola 1 tahun. Prosedur sewa dilakukan secara terbuka dengan adanya surat perjanjian sebagai bukti pindah pengalihan kekuasaan atas barang yang sudah disewakan supaya tidak adanya unsur ketidakjelasan atau *(gharar)*. Biaya oprasional pelaksanaan lelang ditetapkan sebesar 5% dari hasil lelang yang dipergunakan untuk biaya penyelenggaraan lelang dan honor tim pengawas serta panitia lelang.
3. Hasil dari lelang disetorkan ke kas desa melalui bendahara desa dengan harga sewa yang sudah ditetapkan sesuai Perbup Kabupaten Demak Nomor 25 Tahun 2022. Nilai nominal yang sudah disepakati kemudian dicantumkan dalam APBDes tahun anggaran berjalan sebagai bentuk keterbukaan pada masyarakat dari hasil pengelolaan tanah kas desa kemudian digunakan untuk pembangunan infrastruktur desa yang tujuannya untuk kesejahteraan masyarakat.

B. Saran

Berlandaskan penarikan kesimpulan diatas, maka selanjutnya peneliti memberikan sejumlah saran yang diharapkan bisa memberikan manfaat pada pihak pihak yang terlibat didalamnya. Sejumlah saran, yakni:

REPOSITORI IAIN KUDUS

REPOSITORI IAIN KUDUS

1. Bagi peneliti selanjutnya penelitian ini diharapkan bisa dipakai sebagai acuan dan sumber data untuk menjalankan studi yang akan dilakukan pada studi selanjutnya dan diharapkan untuk mengkaji lebih banyak sumber atau refrensi yang terkait dengan pengelolaan tanah kas desa.
2. Bagi Pemerintah Desa disarankan peran dan keterlibatan dan tindak lanjut dalam pengelolaan ini perlu dimaksimalkan lagi agar bisa menjalankan pengelolaan kekayaan milik desa pada Pemerintahan Desa Kenduren bisa berjalan dengan baik dan selaras dengan ketentuan yang sudah diimplementasikan.

REPOSITORI IAIN KUDUS