

**IMPLEMENTASI AKAD IJARAH TERHADAP
PRAKTIK SEWA MENYEWA KURSI DAN MEJA LIPAT
(Studi Kasus Healingyuk.kds Desa Mlati Lor Kecamatan Kota
Kabupaten Kudus)**



SKRIPSI

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu (S1)
dalam Bidang Hukum Ekonomi Syariah (HES)**

Oleh:

**LINA GUSMIARNI
NIM 2020710075**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
TAHUN 2024**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH

Jalan Conge Ngembalrejo Kotak Pos 51 Kudus 59322 Telepon (0291) 438818 Faksimile 441613
Email : akademik@iainkudus.ac.id; Website : www.iainkudus.ac.id



PERSETUJUAN PEMBIMBING

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa Laporan saudara :

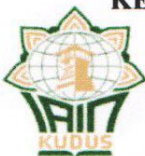
Nama : LINA GUSMIARNI
NIM : 2020710075
Fakultas : Syariah
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Judul : IMPLEMENTASI AKAD IJARAH TERHADAP PRAKTIK SEWA MENYEWA MEJA DAN KURSI LIPAT (STUDI KASUS HEALINGYUK.KDS DESA MLATI LOR KECAMATAN KOTA KABUPATEN KUDUS)

benar-benar telah melalui proses pembimbingan dengan pembimbing sejak 16 November 2023 sampai dengan 21 Mei 2024 dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses munaqosyah.

Kudus, 22 Mei 2024



Dr. Taufiqurrahman Kurniawan, S.H.I., M.A.
NIP. 197307272003121001



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Conge Ngembalrejo PO Box 51 Kudus 59322,
Telp (0291) 432677 Fax. (0291) 441613

PENGESAHAN MUNAQOSYAH

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara :

Nama /NIM : Lina Gusmiarni/2020710075

Fakultas /Prodi : Syariah/Hukum Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : “Implementasi Akad Ijarah Terhadap Praktik Sewa Menyewa Kursi dan Meja Lipat (Studi Kasus Healingyuk.kds Desa Mlati Lor Kecamatan Kota Kabupaten Kudus)”

Telah diujikan pada **06 Juni 2024** dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian Majelis Munaqosyah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<u>Prof. Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc., M.Si.</u> NIP. 197602262003121002 Ketua/Penguji I	14-06-24	
<u>H. Muhaimin, S.Pd.I, M.H.</u> NIP. 196303061987031002 Ketua/Penguji II	11-06-24	
<u>Rahma Aulia, M.H.</u> NIP. 199404202020122024 Sekretaris Sidang	10-06-24	
<u>Dr. Taufiqurrahman Kurniawan, S.H.I., M.A.</u> NIP. 197307272003121001 Dosen Pembimbing	11-06-24	
<u>Prof. Dr Any Ismayawati, S.H., M.Hum.</u> NIP. 196505112000032001 Dekan Fakultas Syariah	14-06-24	



PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Penulis dengan penuh kejujuran dan pertanggungjawaban, saya **Lina Gusmiarni NIM. 2020710075** dengan sungguh menyatakan bahwa:

1. Keseluruhan skripsi saya merupakan hasil karya sendiri dan belum pernah diterbitkan dimanapun
2. Tidak mengandung materi yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali bentuk referensi sebagai bahan rujukan skripsi ini.

Saya bersedia menerima berbagai bentuk sanksi sesuai dengan undang-undang yang berlaku jika dikemudian hari terdapat ketidakbenaran.

Kudus, 22 Mei 2024
Yang menyatakan,



Lina Gusmiarni
NIM : 2020710075

MOTTO

لَا يُكَلِّفُ اللَّهُ نَفْسًا إِلَّا وُسْعَهَا ۚ لَهَا مَا كَسَبَتْ وَعَلَيْهَا مَا اكْتَسَبَتْ ۗ

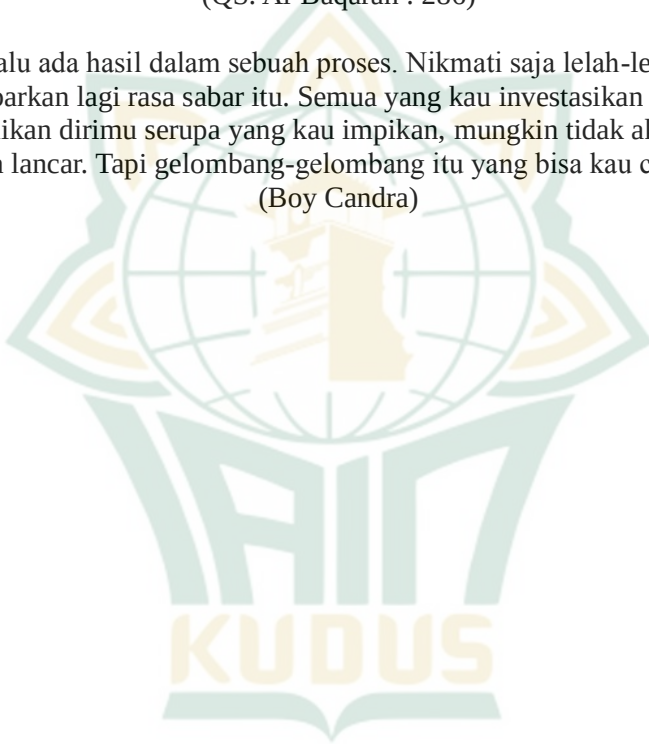
“Allah tidak membebani seseorang, kecuali menurut kesanggupannya. Baginya ada sesuatu (pahala) dari (kebajikan) yang diusahakannya dan terhadapnya ada (pula) sesuatu (siksa) atas (kejahatan) yang diperbuatnya.”

(QS. Al-Baqarah : 286)

“Selalu ada hasil dalam sebuah proses. Nikmati saja lelah-lelah itu.

Lebarkan lagi rasa sabar itu. Semua yang kau investasikan untuk menjadikan dirimu serupa yang kau impikan, mungkin tidak akan selalu berjalan lancar. Tapi gelombang-gelombang itu yang bisa kau ceritakan.”

(Boy Candra)



PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Dengan memanjatkan puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat, hidayah, serta karunia-Nya sehingga memberikan kesempatan bagi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini. Saya persembahkan skripsi ini kepada:

1. Cinta pertama dan panutanku, Bapak dan Ibu tersayang. Terima kasih atas segala pengorbanan dan tulus kasih. Beliau memang tidak sempat merasakan Pendidikan bangku perkuliahan, namun mereka mampu senantiasa memberikan yang terbaik, tak kenal lelah mendoakan serta memberikan perhatian dan dukungan hingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai sarjana. Semoga Bapak dan Ibu sehat panjang umur dan bahagia selalu.
2. Kepada saudaraku yang tak kalah penting kehadirannya, almarhum Mas Fuad dan Mas Afan. Terima kasih telah menjadi bagian dari perjalanan hidup penulis. Berkontribusi dalam proses karya tulis ini baik tenaga maupun waktu untuk penulis. Telah mendukung, menghibur, mendengarkan keluh kesah, dan mengajarkan arti kesabaran.
3. Diri saya sendiri Lina Gusmiarni, atas segala kerja keras dan semangatnya sehingga tidak pernah menyerah dalam mengerjakan tugas akhir skripsi ini. Terima kasih sudah kuat sejauh ini, semoga saya tetap rendah hati kerana perjuangan mewujudkan cita-cita baru dimulai.
4. Seluruh dosen IAIN Kudus tercinta terutama Bapak Taufiqurrahman Kurniawan, S.H.I., M.A. selaku dosen pembimbing yang selalu memberikan dukungan, arahan, bimbingan, serta dengan sabar meluangkan waktu dan tenaganya selama proses penyelesaian skripsi.
5. Untuk sahabat saya Khofifah Fitriani dan Fernanda Penturini yang dari dulu selalu membantu saya dalam keadaan suka dan duka, menjadi pendengar yang baik serta memberikan motivasi-motivasi yang dapat membantu saya untuk selalu semangat dalam penulisan skripsi ini, mendukung setiap langkah saya. Terima kasih telah bertahan menjadi sahabat yang baik bagi saya hingga detik ini.
6. Untuk Noor Wahidatul Hasanah teman seperjuangan masuk hingga akan lulus dari perguruan tinggi yang menemani penulis dalam penyusunan skripsi ini. Terima kasih atas waktu dan dukungannya, semoga kita sama sama diberi kemudahan dalam segala hal. Tak lupa kepada Nor Alita Vianka teman seperjuangan semasa KKN

yang selalu memberikan semangat dalam penulisan skripsi ini, mendengarkan keluh saya, yang membantu saya saat membutuhkan bantuan, dan selalu menghibur saya dikala sedang merasa sendiri.

7. Untuk teman-teman seperjuangan Fakultas Syariah IAIN Kudus khususnya teman-teman HES C angkatan tahun 2020.
8. Untuk semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan, mulai dari proposal, pelaksanaan penelitian sampai penyusunan skripsi ini yang tidak bisa disebutkan satu persatu. Terimakasih atas dukungan, motivasi, dan kebaikan yang selama ini kalian beri. Semoga bantuan dan bimbingan yang telah diberikan mendapatkan balasan yang setimpal oleh Allah SWT.



PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Konsonan Tunggal						Vokal	
ب	B/b	ش	Sy/sy	ل	L/l	ا	tanpa tanda
ت	T/t	ص	S{/s}	م	M/m	اَ..	A/a
ث	S{/s\}	ض	D{/d}	ن	N/n	اِ..	I/i
ج	J/j	ط	T{/t}	و	W/w	اُ..	U/u
ح	H{/h}	ظ	Z{/z}	ه	H/h	Ma>dd	
خ	KH/kh	ع awal	'A/'a	ء akhir	A 'a'	بَا	Ba>
د	D/d	ع akhir	A 'a'	ء awal	A/a	بِي	Bi>
ذ	Z{/z\}	غ	G/g	ي	Y/y	بُو	Bu>
ر	R/r	ف	F/f	Tasydi>d		Ya>' nisbah	
ز	Z/z	ق	Q/q	أَب	abb	فَلَکِي	falakiy
س	S/s	ک	K/k	رَب	rabb	عَالِمِي	'a>lam iy
'Ain/Hamzah di Belakang		'Ain/Hamzah di-waqf		ال		Vokal Rangkap	
قَرَع	qara'a	الْفُرُوعُ	al-furu>'	الْقَمَرُ	al-qamar	غَيْرِي	gairi>
قَرَأَ	qara'a	الْقَضَاءُ	al-qad'a>'	الشَّمْسُ	al-syams	شَيْ	syai'un
Kata Majemuk dirangkai			Kata Majemuk dipisah			Ta>' Marbu>t/ah	
جَمَالُ الدِّينِ		Jama>luddi>n	جَمَالُ الدِّينِ		Jama>l al-Di>n	سَاعَةٌ	
						sa>'ah	

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillah rabbil alamiin, segala puji Syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat, taufiq, hidayah, serta inayah-Nya dan memberikan berkah, kasih sayang dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat memberikan daapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“Implementasi Akad Ijarah Terhadap Praktik Sewa Menyewa Kursi dan Meja Lipat (Studi Kasus Healingyuk.kds Desa Mlati Lor Kecamatan Kota Kabupaten Kudus)”**. Sholawat serta salam semoga senantiasa tercurahkan kepada Baginda kita, Nabi Agung Muhammad SAW yang telah menghantarkan umatnya dari kegelapan dunia ke zaman peradaban ilmu pengetahuan dan semoga kita kelak mendapat syafaatnya di hari akhir.

Penulis sangat merasa bersyukur karena dapat menyelesaikan tugas akhir dalam jenjang Pendidikan Strata Satu (S1) dengan program studi Hukum Ekonomi Syariah. Dalam penyusunan skripsi ini penulis juga tidak lupa meminta maaf apabila di dalam penulisan skripsi ini ada penulisan kalimat yang kurang tepat sehingga kurang berkenan di hati pembaca karena penulis menyadari bahwa penulis masih jauh dari kata sempurna. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa penulisan skripsi ini tidak akan terselesaikan tanpa adanya motivasi, bimbingan, dan arahan dari berbagai pihak yang tentunya tidak dapat dinilai harganya. Oleh karena itu, pada kesempatan kali ini penulis ingin mengucapkan banyak terimakasih kepada:

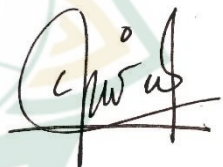
1. Tuhan Yang Maha Esa Allah SWT.
2. Bapak Prof. Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc., M.Si. selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri Kudus.
3. Ibu Prof. Dr. Any Ismayawati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Syariah Institut Agama Islam Negeri Kudus.
4. Bapak H. Fuad Riyadi, Lc., M.Ag. selaku Ketua Program Studi Hukum Keluarga Islam Institut Agama Islam Negeri Kudus.
5. Ibu Dr. Lina Kushidayati, S.H.I., M.A. selaku Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Institut Agama Islam Negeri Kudus.
6. Bapak Dr. Taufiqurrahman Kurniawan, S.H.I., M.A. selaku Dosen Pembimbing Skripsi.
7. Segenap Bapak Ibu Dosen dan Staf Pengajar di lingkungan civitas akademika Institut Agama Islam Negeri Kudus.
8. Saudari Alya Fauzul Muna selaku pemilik usaha sewa kursi dan meja lipat Healingyuk.kds.

9. Kedua orang tua dan anggota keluarga yang telah memberikan dukungan moral, materil, do'a, dan restunya.
10. Semua pihak yang terlibat yang tidak mungkin penulis sebutkan satu persatu yang turut membantu dalam menyelesaikan skripsi ini.

Akhir kata penulis berharap semoga Allah SWT berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna mengingat keterbatasan penulis sebagai manusia. Untuk itu penulis menerima dengan tangan terbuka dari segala bentuk kritik dan saran dari semua pihak yang bersifat membangun. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis khususnya dan bagi masyarakat pada umumnya.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Kudus, 22 Mei 2024



Lina Gusmiarni
NIM. 2020710075