

**PENGGUSURAN RUMAH USAHA
MASYARAKAT DI SEKITAR BENDUNGAN
DI GEMBONG KABUPATEN PATI DALAM
PERSPEKTIF MAQHASID SYARIAH**



SKRIPSI

Disusun untuk Memenuhi sebagian Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu (S.1)
dalam Bidang Hukum Keluarga Islam (HKI)

Oleh:

MUHAMMAD LUTHFI MUBARROK

NIM : 1920110033

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM KELUARGA ISLAM
TAHUN 2024**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH

Jalan Conge Ngembalrejo Kotak Pos 51 Kudus 59322 Telepon (0291) 438818 Faksimile 441613
Email : akademik@iainkudus.ac.id; Website : www.iainkudus.ac.id



PERSETUJUAN PEMBIMBING

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa Laporan saudara :

Nama : MUHAMMAD LUTHFI MUBARROK
NIM : 1920110033
Fakultas : Syariah
Program Studi : Hukum Keluarga Islam (Ahwal Syakhshiyah)
Judul : PENGGUSURAN RUMAH USAHA MASYARAKAT DI SEKITAR BENDUNGAN
DI GEMBONG KABUPATEN PATI DALAM PERSPEKTIF MAQHASID SYARIAH

benar-benar telah melalui proses pembimbingan dengan pembimbing sejak 31 Oktober 2022 sampai dengan 04 Juni 2024 dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses munaqosyah.

Kudus, 11 Juni 2024



H. Fu'ad Riyadi, Lc., M.Ag.
NIP. 197609252006041002



KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH

Jl. Conge Ngembalrejo Kotak Pos 51, Kudus 59322
Telp (0291) 432677 Faks. (0291) 441613

PENGESAHAN MUNAQOSAH

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi
saudari:

Nama : Muhammad Luthfi Mubarrok
NIM : 1920110033
Fakultas/Prodi : Syariah/Hukum Keluarga Islam (HKI)
Judul :**PENGGUSURAN RUMAH USAHA
MASYARAKAT DI SEKITAR
BENDUNGAN DI GEMBONG
KABUPATEN PATI DALAM PERSPEKTIF
MAQHASID SYARIAH**

Telah diujikan pada **25 JUNI 2024** dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian
Majelis Munaqosyah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium
Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<u>Prof. Dr. H. Mundakir, M.Ag.</u> NIP. 195810101985031004 Ketua/Penguji I	20 /06/2024	
<u>Junaidi Abdullah, S.Ag., M.Hum.</u> NIP. 197801302006041002 Penguji II	01 /07/2024	
<u>Luqman Nurhisam, M.S.I.</u> NIP. 198807082019031017 Sekertaris/Penguji III	03 /07/2024	
<u>H. Fu'ad Riyadi, Lc., M.Ag.</u> NIP. 197609252006041002. Dosen Pembimbing	03 /07/2024	
<u>Prof. Dr. Any Ismayawati, S.H., M.Hum.</u> NIP. 196505112000032001 Dekan Fakultas Syariah	03 /07/2024	



PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, saya **Muhammad Luthfi Mubarrok, NIM : 1920110033**, menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini:

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan untuk keperluan apapun, dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini.

Saya bersedia menerima sanksi apabila dikemudian hari ditemukan ketidakbenaran pernyataan saya ini.

Kudus, 04 Juni 2024
Yang Menyatakan,



Muhammad Luthfi Mubarrok
NIM : 1920110033

MOTTO

“Junjung Tinggi Nilai-Nilai Kearifan Lokal Di Daerah Kita”

“Bermanfaat Untuk Orang Lain Adalah Tujuan Utama Hidup”

“Tidak Cepat Puas Apabila Sudah Mencapai Kesuksesan”



PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirabbil'alam, puji syukur atas kehadiran Allah SWT atas rahmat, hidayah karunia, kemudahan dan ridha-Nya yang telah diberikan kepada saya sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir skripsi ini dengan baik dan senang hati. Shalawat serta salam semoga selalu tercurahkan kepada baginda Muhammad SAW dengan harapan dapat memberikan syafaat kepada kita di hari kiamat kelak. Saya persembahkan karya tulis yang penuh perjuangan ini kepada:

1. Kedua orang tua saya yang sangat saya cintai, sayangi dan hormati Bapak Giyarno dan Ibu Jasmi Ambarwati yang senantiasa memberikan kekuatan mental, dorongan *spirit* dan materil sampai saya bisa menuntaskan pendidikan kuliah S1 saya. Terimakasih atas semangat, doa, pengorbanan dan kasih sayang yang diberikan kepada saya sampai detik ini dan seterusnya.
2. Kakak-Kakak dan adik tersayang, Mas Sis, Mbak Yanti, Mas Khoirul Annas, Mas Nailal Muna, Mbak Yeni, Muhammad Athoil Wafa dan Davia Arsyadatin yang telah memberikan motivasi, dukungan dan doa. Dan seluruh saudara sepupu serta semua ponakan yang menjadi penyemangatku.
3. Kepada H. Fuad Riyadi, Lc., M.Ag selaku pembimbing skripsi yang menjadi penguat, motivator, memberikan inspirasi, arahan, masukan serta berkenan membimbing saya dengan penuh kesabaran dalam menyelesaikan skripsi dengan baik.
4. Terima kasih kepada Maristiya Cahya Lupita yang sudah memberi semangat, menemani dan meluangkan waktu untuk membantu peneliti sehingga penelitian ini bisa selesai.
5. Teruntuk teman-teman seperjuangan Miftachul Munir, Izza, Wafiq, Arif, Zaida, Sheila, Layli, Ahsan, Kang Tahsin, Sailin, Yukha dan Ulfa saya ucapkan terima kasih sudah menemani dikala suka duka serta menjadi sebagian dari pengalaman selama perkuliahan.
6. Semua teman-teman dari prodi HKI-A Angkatan 2019 yang telah menjadi teman seperjuangan dan memberikan banyak kenangan selama kuliah. Sukses terus untuk kita semua.
7. Kepada teman-teman organisasi di HMPS HKI yang telah memberikan pengalaman dan kenangan.
8. Terimakasih juga kepada saudara, kerabat, teman baikku dan semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini. Semoga Allah membalas semua kebaikan kalian semua.
9. Dan tak lupa untuk diri saya sendiri, terimakasih sudah kuat untuk berjuang dan mampu bertahan sampai sejauh ini.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Konsonan Tunggal						Vokal	
ب	B/b	ش	Sy/sy	ل	L/l	ا	tanpa tanda
ت	T/t	ص	Ṣ/ṣ	م	M/m	آ	A/a
ث	Ṭ/ṭ	ض	Ḍ/ḍ	ن	N/n	إ	I/i
ج	J/j	ط	Ṭ/ṭ	و	W/w	ؤ	U/u
ح	Ḥḥ	ظ	Ẓẓ	ه	H/h	Mādd	
خ	KH/kh	ع awal	ʿA/ʿa	ء awal	Aʿ/aʿ	بَا	Bā
د	D/d	ع akhir	Aʿ/aʿ	ء awal	A/a	بِي	Bi
ذ	Ẓẓ	غ	G/g	ي	Y/y	بُو	Bū
ر	R/r	ف	F/f	Tasydīd		Yāʿ nisbah	
ز	Z/z	ق	Q/q	بَب	Abb	فَلَائِي	Falakiy
س	S/s	ك	K/k	رَبَب	Rabb	عَالَمِي	ʿālamīy
ʿAin/Hamzah di Belakang		ʿAin/Hamzah di-waqf		ال		Vokal Rangkap	
قَرَع	qaraʿa	الْفُرُوعُ	Al-furūʿ	القَمَرُ	al-qamar	غَيْرِي	Gairi
قَرَأَ	qaraʿa	القَضَاءُ	Al-qaḍāʾ	السَّمْسُ	al-syams	سَيَّيْ	syaiʿun
Kata Majemuk dirangkai			Kata Majemuk dipisah			Tāʿ marbūṭah	
جَمَالُ الدِّينِ		Jamāluddīn	جَمَالُ الدِّينِ		Jamāl al-Dīn	سَاعَةٌ	sāʿah

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq, hidayah serta inayah-Nya kepada penulis, serta memberikan kekuatan dan kesehatan sehingga penulis mampu menyelesaikan tugas akhir skripsi ini. Shalawat serta salam selalu kita junjungkan kepada Nabi Muhammad SAW yang selalu kita nantikan syafaatnya kelak di hari kiamat. Berkat karunia dan ridho-Nya akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Penggusuran Rumah Usaha Masyarakat Di Sekitar Bendungan Di Gembong Kabupaten Pati Dalam Perspektif Maqhasid Syariah” Guna memenuhi syarat tercapainya gelar sarjana strata satu (S1) pada program studi Hukum Keluarga Islam di Institut Agama Islam Negeri Kudus.

Dalam penulisan skripsi ini, penulis banyak mendapatkan arahan dari berbagai pihak sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan lancar. Untuk itu penulis menyampaikan rasa terimakasih kepada:

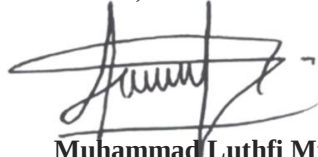
1. Prof. Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc., M.Si. selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri Kudus.
2. Prof. Dr. Any Ismayawati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Syariah IAIN Kudus.
3. H. Fu’ad Riyadi, Lc., M.Ag. selaku Kepala Prodi Hukum Keluarga Islam IAIN Kudus dan sekaligus dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingannya pada penyusunan skripsi ini.
4. Para dosen dan seluruh staff pengajar di lingkungan Fakultas Syariah yang telah membekali berbagai pengetahuan sehingga penulis mampu menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
5. Kedua orang tuaku dan seluruh keluarga tercinta yang telah memberikan do’a, kasih sayang, dan *support* selama dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Peneliti menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih ada kekurangan sehingga jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun senantiasa penulis harapkan untuk kemajuan dan perbaikan penelitian selanjutnya. Penulis berharap semoga penelitian ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak khususnya bagi penulis. Aamiin.

Wassalamualaikum Warahmatullahi wabarakatuh

Kudus, 04 Juni 2024

Penulis,



Muhammad Luthfi Mubarrok

NIM. 1920110033

