

**FAKTOR-FAKTOR PENYEBAB PEMBIAYAAN
BERMASALAH DAN STRATEGI
PENANGGULANGANNYA DI BMT SHOHIKUL
UMMAT REMBANG**



TESIS

**Disusun Dalam Rangka Memenuhi Salah Satu Syarat
Guna Memperoleh Gelar Magister (S.2)**

Ekonomi Syari'ah

Oleh:

WIFKIL HANA

NIM. ES 13025

**PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
TAHUN 2017**



KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI
(STAIN) KUDUS

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Kepada
Yth. **Ketua STAIN Kudus**
Cq. Direktur Program Pascasarjana
di
K u d u s

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Diberitahukan dengan hormat, bahwa Tesis Saudara :
Wifkil Hana, NIM : ES-13025 dengan judul : “ **Faktor-Faktor Penyebab Pembiayaan Bermasalah dan Strategi Penanggulangannya di BMT Shohibul Ummat Rembang**” pada Pascasarjana Prodi Ekonomi Syariah. Setelah dikoreksi dan diteliti sesuai aturan proses pembimbingan, maka tesis dimaksud dapat disetujui untuk dimunaqosahkan.

Oleh karena itu, mohon dengan hormat agar naskah tesis tersebut diterima dan diajukan dalam program munaqosah sesuai jadwal yang direncanakan. Demikian, kami sampaikan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Pembimbing I

Dr. H. Abdurrohmman Kasdi, Lc, M.Si
NIP. 19760225 200312 1 002

Kudus, 05 Juni 2017

Pembimbing II

Dr. Anita Rahmawati, M.Ag.
NIP. 19750112 199903 2 003



KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI
(STAIN) KUDUS

PENGESAHAN TESIS

Nama : Wifkil Hana, SH
NIM : ES-13025
Prodi : Ekonomi Syariah
Judul Tesis : “ Faktor-Faktor Penyebab Pembiayaan Bermasalah dan Strategi Penangulangannya di BMT Shohibul Ummat Rembang”

Telah dimunaqosahkan oleh Tim Penguji Tesis Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Kudus pada tanggal :

21 Juni 2017

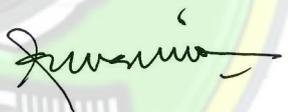
Selanjutnya dapat diterima dan disyahkan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister dalam Ekonomi Syariah.

Kudus, 07 Juli 2017



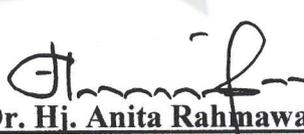
Penguji I

Dr. Far Rokhman, SE, M.Si, Ph.D
NIP. 19731028 200212 1 002

Penguji II

Dr. Siti Amarah, SE, M.Si
NIP. 19740505 200312 2 002

Pembimbing I

Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc., M.Si.
NIP. 19760225 200312 1 002

Pembimbing II

Dr. Hj. Anita Rahmawaty, M.Ag
NIP. 19750112 199903 2 003

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Wifkil Hana

NIM : ES-13025

Prodi : Pascasarjana Ekonomi Syariah

Menyatakan bahwa apa yang tertulis di dalam tesis ini benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan plagiat dari karya tulis orang lain, baik sebagian maupun sepenuhnya. Pendapat atau temuan orang lain yang terdapat dalam tesis ini dikutip dan dirujuk berdasarkan kode etik ilmiah.

Kudus, 30 Mei 2017

Yang membuat pernyataan

Saya,



Wifkil Hana

NIM : ES-13025

Motto

العالم يعيش جليلا.....(مقاله من السلف)

Orang yang berilmu hidupnya akan mulya



PERSEMBAHAN

Tesis ini saya persembahkan kepada :

1. Bapak, ibu yang selalu mendoakan dan memberi dukungan moril
2. Istri dan anak-anakku tercinta.
3. Adik-adikku terutama sibungsu mei mei.
4. Teman-temanku Pengadilan Agama Kudus dan Pengadilan Agama Semarang yang memberikan dorongan kepadaku



KATA PENGANTAR

Bismillaahirrahmaanirrahiim

Segala puji dan syukur senantiasa penulis haturkan kehadiran Allah SWT yang Maha mengetahui segala isi alam semesta, yang telah memberikan setitik ilmu kepada hambanya sehingga penulis mampu menyelesaikan tesis ini. Shalawat serta salam senantiasa tercurahkan kehadiran Nabi Agung Muhammad SAW, keluarga dan para sahabat dan para pengikut beliau, dengan harapan semoga kita mendapat syafa'at di hari akhir nanti.

Tesis yang berjudul “**Faktor-Faktor Penyebab Pembiayaan Bermasalah dan Strategi Penanggulangannya di BMT Shohibul Ummat Rembang**” ini disusun guna memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Magister Strata Dua (S.2) pada program studi Ekonomi Syari'ah (ES) konsentrasi Perbankan Syariah di Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus.

Dalam penyusunan tesis ini penulis banyak mendapatkan bimbingan dan saran-saran dari berbagai pihak, sehingga penyusunan tesis ini dapat terealisasi. Kepada semua pihak yang membantu kelancaran dalam penulisan tesis ini, penulis hanya bisa menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya, khususnya kepada:

1. Dr. H. Fathul Mufid, M.S.I. selaku Ketua Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus yang telah merestui pembahasan tesis ini.
2. Dr. Adri Efferi, M.Ag., selaku Direktur Pascasarjana Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus yang telah memberikan arahan tentang penulisan tesis.
3. Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc., M.Si dan Dr. Hj. Anita Rahmawaty, M.Ag selaku Dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingan dan pengarahan dalam penyusunan tesis ini.
4. Segenap civitas akademika Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus, para dosen, karyawan beserta staf-stafnya yang membekali berbagai pengetahuan sehingga penulis mampu menyelesaikan penyusunan tesis ini.

5. Ayah dan Ibunda tercinta yang telah membesarkanku, istri, dan adik tercinta atas segala kasih sayang serta do'anya dengan tulus ikhlas untuk kesuksesan dan juga atas bantuan baik moril maupun materiil dalam penyusunan tesis ini.
6. Semua sahabat dan teman-temanku yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu, terima kasih atas dukungan dan motivasinya.
7. Semua pihak yang telah membantu dan mendukung dalam penulisan tesis ini.

Teriring do'a semoga Allah SWT membalas semua amal kebaikan dari semuanya dengan sebaik-baik balasan. Akhirnya penulis menyadari bahwa penulisan tesis ini belum mencapai kesempurnaan dalam arti sebenarnya. Karena itu, kritik konstruktif dari siapapun diharapkan menjadi semacam suara yang dapat menyapa tulisan ini sebagai bahan pertimbangan dalam proses kreatif berikutnya. Namun demikian, penulis berharap semoga tesis ini dapat bermanfaat dan memberi berkah bagi penulis dan pembaca pada umumnya.

Kudus, 30 Mei 2017

Penulis,



WIFKIL HANA

NIM: ES - 13025