

ABSTRAK

Yusrun Nihayah (1320210099). Analisis Komparasi Risiko Pembiayaan Mudharabah dengan Murabahah di BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus, Skripsi, Kudus: Jurusan Syari'ah STAIN Kudus, 2017.

Tujuan dalam penelitian ini adalah: 1). Untuk mengetahui risiko pembiayaan mudharabah dan murabahah di BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus. 2). Untuk mengetahui perbandingan risiko pembiayaan mudharabah dengan murabahah di BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus. 3). Untuk mengetahui kendala dan solusi dalam risiko pembiayaan mudharabah dan murabahah di BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus.

Penelitian ini dilakukan di satu lokasi yaitu BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus dengan menggunakan metode pengumpulan data, yaitu observasi, wawancara, dan dokumentasi.

Hasil penelitian ini adalah :1). Risiko pembiayaan mudharabah di BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus adalah : Anggota menyembunyikan keuntungan, anggota tidak jujur, jika anggota lalai atau mengalami kegagalan BMT ikut mengalami kerugian, pembiayaan atau dana yang diberikan BMT tidak sesuai peruntukannya. Risiko pembiayaan murabahah di BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus adalah: Anggota tidak membayar angsuran dengan tertib, barang yang sudah dibiayai BMT dijual kembali oleh anggota, barang yang dipesankan oleh BMT tidak sesuai dengan keinginan anggota, BMT tidak bisa mengubah harga jual beli walaupun terjadi kenaikan harga barang di pasar. 2). Perbandingan risiko pembiayaan mudharabah dengan murabahah di BMT Mubarakah adalah akad kerja sama usaha antara dua pihak dimana pihak pertama (*shohibul maal*) yaitu BMT Mubarakah Undaan Lor kudus menyediakan seluruh modal, sedangkan pihak kedua (*Mudharib*) yaitu nasabah menjadi pengelola menjalankan usaha yang dibiayai sesuai dengan prinsip syariah, dengan pembagian hasil usaha antara kedua belah pihak berdasarkan nisbah yang telah disepakati sebelumnya. Sedangkan murabahah transaksi penjualan barang dengan menyatakan harga perolehan dan keuntungan (*Margin*) yang disepakati oleh penjual dan pembeli. Dimana pihak BMT bertindak sebagai penjual dan nasabah sebagai pembeli. 3). Kendala dan solusi dalam risiko pembiayaan mudharabah dan murabahah di BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus adalah Pada kenyataannya praktek mudharabah ini sulit sekali dilakukan atau dipraktikkan karena masih tingginya risiko pembiayaan pada jenis akad ini solusinya adalah dengan memonitoring angsuran dan juga survey di lapangan mengenai kendala-kendala tersebut.

Kata Kunci : Risiko, Pembiayaan Mudharabah, Pembiayaan Murabahah.