

KEPATUHAN SYARI'AH DALAM AKAD PEMBIAYAAN

MUDHARABAH MUQAYYADAH

**(Studi Kasus Akad Pembiayaan *Mudharabah Muqayyadah* Antara Dana
Pensiun Angkasa Pura II, Bank Syari'ah Mandiri, dan PT. Sari Indo Prima)**



TESIS

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Magister (S.2)**

Oleh:

JATI PRIHANTONO, S.H.

NIM: ES-15018

PASCA SARJANA

SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS

2017



**KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
PROGRAM PASCA SARJANA**

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Kepada Yth:

Ketua Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus

Cq. Direktur Program Pascasarjana

Di_

Kudus

Assalamu'alaikum Warahmatullah Wabarakatuh

Diberitahukan dengan hormat, bahwa Tesis Saudara: H. Jati Prihantono, S.H., NIM : ES-15018 dengan judul: "KEPATUHAN SYARI'AH DALAM AKAD PEMBIAYAAN *MUDHARABAH MUQAYYADAH* (Studi Kasus Akad Pembiayaan *Mudharabah Muqayyadah* antara Dana Pensiun Angkasa Pura II, Bank Syari'ah Mandiri, dan PT. Sari Indo Prima)" pada Pascasarjana Prodi Ekonomi Syari'ah. Setelah dikoreksi dan diteliti sesuai aturan proses pembimbingan, maka tesis dimaksud dapat disetujui untuk dimunaqosahkan.

Oleh karena itu, mohon dengan hormat agar naskah tesis tersebut diterima dan diajukan dalam program munaqosah sesuai jadwal yang direncanakan. Demikian, kami sampaikan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Warahmatullah Wabarakatuh.

Kudus, 22 Juni 2017

Pembimbing I

Pembimbing II

Wahibur Rokhman, S.E., M.Si., Ph.D.
NIP: 197310282002121002

Dr. Supriyadi, S.H., M.H.
NIP: 197210201999031001



**KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
PROGRAM PASCA SARJANA**

PENGESAHAN TESIS

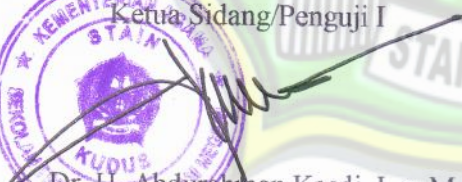
Nama : H. Jati Prihantono, S.H.
NIM : ES-15018
Prodi : Pascasarjana Ekonomi Syari'ah
Judul Tesis : "KEPATUHAN SYARI'AH DALAM AKAD PEMBIAYAAN
MUDHARABAH MUQAYYADAH (Studi Kasus Akad Pembiayaan
Mudharabah Muqayyadah antara Dana Pensiun Angkasa Pura II,
Bank Syari'ah Mandiri, dan PT. Sari Indo Prima)"

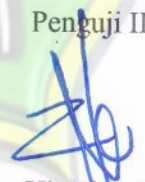
Telah dimunafosahkan oleh Tim Penguji Tesis Sekolah Tinggi Agama Islam
Negeri(STAIN) Kudus pada tanggal:

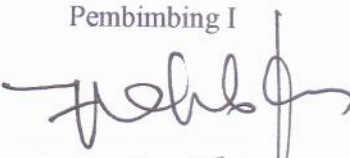
05 Juli 2017

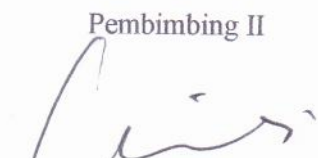
Selanjutnya dapat diterima dan disyahkan sebagai salah satu syarat untuk
memperoleh gelar Magister dalam Ekonomi Syari'ah.

Kudus, 05 Juli 2017

Ketua Sidang/Penguji I

Dr. H. Abdurrahman Kasdi, L.c. M.Si.
197602252003121002

Penguji II

Dr. Hj. Ulya, M.Ag.
197012071998032001

Pembimbing I

Wahibur Rokhman, S.E., M.Si., Ph.D
NIP: 197310282002121002

Pembimbing II

Dr. Supriyadi, S.H., M.H.
NIP: 197210201999031001

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : H. Jati Prihantono, S.H.

NIM : ES-1018

Prodi : Pascasarjana Ekonomi Syari'ah

Menyatakan bahwa apa yang tertulis di dalam tesis ini benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan plagiat dari karya tulis orang lain, baik sebagian maupun sepenuhnya. Pendapat atau temuan orang lain yang terdapat dalam tesis ini dikutip dan dirujuk berdasarkan kode etik ilmiah.

Kudus, 22 Juni 2017

Penulis,



H. Jati Prihantono, S.H.

MOTTO

وَالْعَصْرِ ﴿١﴾ إِنَّ الْإِنْسَانَ لَفِي خُسْرٍ ﴿٢﴾ إِلَّا الَّذِينَ ءَامَنُوا وَعَمِلُوا الصَّالِحَاتِ
وَتَوَاصَوْا بِالْحَقِّ وَتَوَاصَوْا بِالصَّبْرِ ﴿٣﴾

Artinya:

“Demi masa, sesungguhnya manusia itu benar-benar berada dalam kerugian. Kecuali orang-orang yang beriman dan mengerjakan amal sholih dan saling menasehati supaya menaati kebenaran dan saling menasihati supaya menetapi kesabaran” (Q.S. 103)

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ
تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا ﴿٢٩﴾

Artinya:

“Hai orang yang beriman ! Janganlah kalian saling memakan (mengambil) harta sesamamu dengan jalan yang bathil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka rela di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu” (Q.S. 4:29).

وَلَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ وَتُدْخُلُوا بِهَا إِلَى الْحُكَّامِ لِتَأْكُلُوا فَرِيقًا مِّنْ
أَمْوَالِ النَّاسِ بِالْإِثْمِ وَأَنْتُمْ تَعْلَمُونَ ﴿١٨٨﴾

Artinya:

“Dan janganlah sebahagian kamu memakan harta sebahagian yang lain di antara kamu dengan jalan yang bathil dan (janganlah) kamu membawa (urusan) harta itu kepada hakim, supaya kamu dapat memakan sebahagian daripada harta benda orang lain itu dengan (jalan berbuat) dosa, padahal kamu mengetahui.” (Q.S. 2:188).

PERSEMBAHAN

Bismillahirrohmanirrohim

Dengan Rahmat Allah yang Maha Pengasih Lagi Maha Penyayang.
Shalawat dan Salam selalu Kita Haturkan Kepada Junjungan Kita Nabi
Muhammad SAW Semoga Kita Mendapatkan Syafaatnya di Hari Kiamat Kelak.

Dengan ini saya persembahkan karya ini untuk:

(Alm) Ayah Bapak H. Ubeid Zubaidi dan Ibu Hj. Nikmah

Terima kasih atas limpahan kasih sayang semasa hidupnya, memberikan rasa
rindu yang berarti atas limpahan doa dan kasih sayang yang tak terhingga dan
selalu memberikan dukungan yang terbaik.

dan Keluarga Tercinta (Istri Hj. Suci Mulyani, S.E. dan Anak Arianti Wulan
Savitri, Dyah Ratna Ayu, Muhammad Dhanurendra Abhimata Wihrasto). Teman
dalam menjalani kehidupan ini dalam suka dan duka. Pemberi semangat hidup
sehingga harus selalu berupaya untuk menjadi yang terbaik.

Saudara-saudaraku Michael Agustin, S.H. dan Farid Pramana, S.T. yang selalu
memberikan semangat dan dukungan.

Semoga selalu tetap menjaga kerukunan dalam keluarga dan Semoga selalu dalam
lindungan ALLAH SWT.

Teman-teman Pascasarjana Ekonomi Syariah angkatan tahun 2015
pada khususnya yang senasib, seperjuangan dan sepenanggungan, terimakasih
atas gelak tawa dan solidaritas yang luar biasa sehingga membuat hari-hari semasa
kuliah lebih berarti. Semoga persahabatan dan tali silaturahmi selalu terjaga dalam
bingkai *Ukhuwah Islamiyah*.

Untuk semua teman-temanku, terima kasih kuucapkan telah selalu ada untuk
membantu berupa bantuan lahir dan batin.

Semoga Allah SWT membalas jasa budi kalian di kemudian hari dan memberikan
kemudahan dalam segala hal.

Aamiin.

KATA PENGANTAR

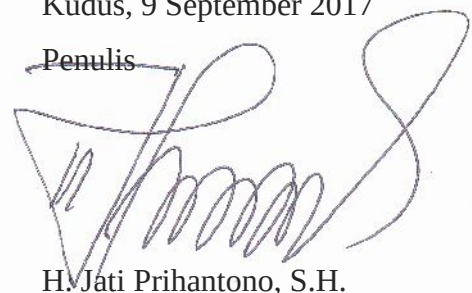
Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq dan hidayah Nya, sehingga pada kesempatan ini penulis dapat menyelesaikan tesis ini. Tesis yang berjudul “KEPATUHAN SYARI’AH DALAM AKAD PEMBIAYAAN MUDHARABAH MUQAYYADAH (Studi Kasus Akad Pembiayaan *Mudharabah Muqayyadah* antara Dana Pensiun Angkasa Pura II, Bank Syari’ah Mandiri, dan PT. Sari Indo Prima)” ini disusun sehingga memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Magister dari Pascasarjana Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Kudus. Dalam menyusun tesis ini penulis banyak mendapatkan dan bimbingan dan saran-saran dari berbagai pihak sehingga penyusunan tesis ini dapat terealisasi. Untuk itu penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Syukur Alhamdulillah ke hadirat Allah SWT yang Maha Rahman, Maha Rahim, Maha Penolong setiap hamba-Nya. Yang telah melimpahkan segala Karunia-Nya, Rahmat- Nya, serta memberikan Ridho-Nya yang tidak terhingga kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tesis ini.
2. Almarhum Bapak H. Ubeid Zubaidi (semoga Allah SWT selalu memberikan ampunan-Nya) dan Ibu Hj. Nikmah yang selama ini telah berjuang keras untuk merawat, membesarkan, dan mendidik Penulis. Tiada balasan yang setimpal atas perjuangan tersebut, selain permohonan doa ke hadirat Allah SWT agar selalu melindungi dan membalas jasa beliau.
3. Bapak Mertua H. Moh Rif’an yang telah memberikan semangat kepada Penulis.
4. Istri tercinta Hj. Suci Mulyani, S.E. dan anak-anak (Arianti Wulan Savitri, Dyah Ratna Ayu, Muhammad Dhanurendra Abhimata Wihasto) teman dalam suka dan duka sekaligus sebagai penyemangat Penulis dalam menjalani kehidupan ini untuk beribadah kepada Allah SWT.
5. Bapak Dr. H. Mundakir, M.Ag selaku Ketua Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Kudus.
6. Bapak Dr. Adri Efferi, M.Ag. selaku Direktur Program Pasca Sarjana Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Kudus.

7. Ibu Dr. Hj. Anita Rahmawaty, M.Ag. selaku Ketua Program Studi Ekonomi Syari'ah Pasca Sarjana Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Kudus.
 8. Bapak Dr. H. AH. Choiron, M.Ag, selaku Dosen Pembimbing Akademik.
 9. Bapak Wahibur Rokhman, S.E., M.Si., Ph.D. dan Bapak Dr. Supriyadi, S.H., M.H., selaku Dosen Pembimbing Tesis yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk memberikan bimbingan dan arahan dalam penyusunan tesis ini.
 10. Seluruh Dosen Magister Ekonomi Syari'ah yang telah bersedia berbagi ilmu pengetahuan dan pengalaman selama penulis menuntut ilmu di Sekolah Tinggi Agama Islam (STAIN) Kudus.
 11. Staff Tata Usaha di Kantor Pasca Sarjana Sekolah Tinggi Agama Islam (STAIN) Kudus yang telah membantu proses administratif selama menempuh pendidikan di Pasca Sarjana.
 12. Teman-teman Kelas Magister Ekonomi Syari'ah tahun 2015 yang menjadi teman seperjuangan dalam menuntut ilmu di Sekolah Tinggi Agama Islam (STAIN) Kudus.
 13. Kakak Michael Agustin, S.H. (*Managing Partners* di Kantor Hukum MAP Lawyers) beserta staf dan karyawan yang telah memberikan dukungannya dan Adik Farid Pramana, S.T. yang telah memberikan dukungannya.
 14. Semua pihak yang turut memberikan bantuan dan dorongan selama penulis menuntut ilmu di Sekolah Tinggi Agama Islam (STAIN) Kudus.
- Akhirnya penulis menyadari bahwa penyusunan tesis ini masih jauh mencapai kesempurnaan dalam arti yang sebenarnya, namun penulis berharap semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi penulis sendiri dan para pembaca pada umumnya.

Kudus, 9 September 2017

Penulis



H. Jati Prihantono, S.H.