

Safa'ah, Siti. 2016. "*Analisis Pengawasan dan Monitoring Pembiayaan Murabahah di BMT Amanah Kudus terhadap Risiko Pembiayaan*". Skripsi Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam Prodi Ekonomi Syariah.

ABSTRAK

BMT Amanah Kudus merupakan lembaga keuangan syariah yang melakukan kegiatan penghimpunan dana melalui mekanisme simpanan dan penyaluran dana melalui mekanisme pembiayaan. Salah satu produk penyaluran dana ini yaitu Pembiayaan Murabahah. Dalam pemberian pembiayaan terdapat beberapa unsur risiko. Penyelewengan mudah timbul sejak pembiayaan itu disalurkan oleh BMT kepada anggota/calon anggota sampai dengan pembiayaan itu dibayar lunas oleh anggota/calon anggota. Oleh karena itu tugas BMT tidak hanya berhenti pada pemberian pembiayaan saja akan tetapi BMT masih harus melakukan pengawasan mulai dari pembiayaan itu diberikan sampai dengan pembiayaan dibayar lunas oleh anggota/calon anggota. Focus masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana pengawasan dan monitoring pembiayaan murabahah, sekaligus mengetahui risiko yang mungkin terjadi didalam pembiayaan. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menjelaskan pengawasan dan monitoring pembiayaan murabahah, serta dampak dan solusi alternatif pengawasan dan monitoring pembiayaan murabahah. lokasi penelitian di BMT Amanah Kudus. Metode yang digunakan adalah kualitatif. Teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu wawancara, dokumentasi, dan observasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengawasan dan monitoring pembiayaan yang dilakukan BMT Amanah terhadap pembiayaan murabahah melalui dua cara yaitu pengawasan preventif dan pengawasan represif. Pengawasan preventif pengawasannya dilakukan dengan prinsip kehati-hatian terhadap setiap proses pemberian pembiayaan, dari permohonan pembiayaan sampai dengan pencairan pembiayaan. Sedangkan pengawasan represif yang dilakukan BMT Amanah Kudus terhadap pembiayaan murabahah yaitu dengan pengawasan langsung dan pengawasan administratif.

Kata Kunci : Pengawasan dan Monitoring, Pembiayaan Murabahah, Risiko.