

Daftar Isi

Pernyataan Keaslian	ii
Nota Persetujuan Pembimbing	iii
Pengesahan Tesis	iv
Persembahan	v
Motto	vi
Kata Pengantar	vii
Daftar Isi	viii
Pedoman Transliterasi	xi
Abstrak	xii
Daftar Singkatan	xv
Daftar Lampiran	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Batasan Masalah	5
C. Rumusan Masalah	6
D. Tujuan Penelitian	7
E. Manfaat Penelitian	7
F. Sistematika Pembahasan / Penulisan	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Efektifitas Bisnis	9
1. Kerangka Kerja Manajemen Strategi	14
2. Manajemen Keuangan	26
3. Manajemen Risiko	30
B. Teori Bisnis	33
C. <i>Mudharabah</i>	36
1. Manajemen	45
2. Keuntungan dan Kerugian	48
3. Jangka Waktu (masa kontrak) <i>Mudharabah</i>	50
4. Perselisihan dalam <i>Mudharabah</i>	51

D. Penelitian Terdahulu	53
F. Kerangka Berfikir	56
BAB III METODE PENELITIAN.....	58
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian	58
B. Lokasi Penelitian	61
C. Subjek dan Objek Penelitian.....	62
D. Sumber Data	62
1. Sumber data primer	62
2. Sumber data sekunder.....	63
E. Teknik Pengumpulan Data	63
F. Pengujian Keabsahan Data	65
G. Teknik Analisis Data	66
BAB IV MANAJEMEN BISNIS PROPERTI SESUAI SYARIAH EFEKTIF DAN MENARIK	74
A. Diskripsi Hasil Penelitian di Ahsana Property Syariah (APS)	74
1. Ahsana Property Syariah	74
2. Efektifitas Bisnis Property di Ahsana Property Syari'ah	82
a. Efektifitas Bisnis untuk memperoleh sumber daya	84
b. Efektifitas Bisnis untuk proses internal	85
c. Efektifitas Bisnis untuk tujuan berupa Keuntungan	102
d. Efektifitas Bisnis untuk <i>feedback Shahibul Maal</i> sebagai Konstituensi	107
3. Kerangka Kerja Manajemen Strategis Bisnis Ahsana Property	110
a. Manajemen Produksi / Teknis	124
b. Manajemen Marketing APS.....	129
c. Manajemen Keuangan	135
B. Pembahasan : Keuntungan Ganda Bisnis Properti dengan.....	142
1. Empat Pilar Utama Kerangka Kerja Manajemen strategi APS	143
2. Konsisten Terhadap Eksistensi Akad untuk Manajemen Risiko APS	147
3. Manajemen Keuangan; Peran Ganda APS Developer dan Kontraktor.....	149

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	154
A. Kesimpulan.....	154
B. Saran	156
DAFTAR PUSTAKA	158



Pedoman Transliterasi

Arab	Latin	Arab	Latin
ا	: a	ط	: th
ب	: b	ظ	: z
ت	: t	ع	: ‘
ث	: ts	غ	: gh
ج	: j	ف	: f
ح	: h	ق	: q
خ	: kh	ك	: k
د	: d	ل	: l
ذ	: dz	م	: m
ر	: r	ن	: n
ز	: z	و	: w
س	: s	ه	: h
ش	: sy	ع	: ‘
ص	: sh	ي	: y
ض	: dh		