

ABSTRAK

Nama: Saiful Anas (1620210201). Skripsi ini berjudul **Penanganan Pembiayaan Murabahah Bermasalah (Kredit Macet) di KJKS BMT Mitra Muamalat Kudus.**

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui penanganan secara *preventif* dan *represif* yang dilakukan KJKS BMT Mitra Muamalat Kudus dalam upaya meminimalisasi dan menyelesaikan pembiayaan *murabahah* bermasalah (kredit macet) di KJKS BMT Mitra Muamalat Kudus. Penelitian ini menggunakan penelitian jenis penelitian lapangan (*field reseacrh*) dengan pendekatan kualitatif. Lokasi penelitian di KJKS BMT Mitra Muamalat Kudus dengan responden wawancara yaitu manajer, koordinator kas, AO, dan anggota pembiayaan. Teknik pengumpulan data yaitu observasi, wawancara dan dokumentasi, dengan teknik analisis data induktif menurut Miles and Huberman. Dalam penelitian ini peneliti melakukan wawancara langsung dengan Manajer KJKS BMT Mitra Muamalat, Koordinator Kas KJKS BMT Mitra Muamalat, AO (*Account Officer*) KJKS BMT Mitra Muamalat , dan Anggota KJKS BMT Mitra Muamalat. pemilihan *sampling* penelitian ini karena narasumber tersebut merupakan komite pembiayaan dan pihak yang berkepentingan terkait pembiayaan *murabahah* bermasalah di KJKS BMT Mitra Muamalat Kudus.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa dengan faktor penyebab pembiayaan *murabahah* bermasalah diketahui ada dua yaitu faktor internal dan faktor eksternal. KJKS BMT Mitra Muamalat Kudus telah menerapkan prinsip kehati-hatian sebagai upaya *preventif*, dan telah melakukan upaya *represif* atau upaya penyelamatan pembiayaan *murabahah* bermasalah dengan pendekatan kekeluargaan, negosiasi, *rescheduling*, eksekusi jaminan, dan penghapusan utang. Tetapi dari kedua upaya baik *preventif* dan *represif* kurang optimal dan kurang efektif hal ini dibuktikan dengan kenaikan tingkat persentase pembiayaan *murabahah* bermasalah.

Kata Kunci: *Pembiayaan Murabahah, Faktor-Faktor Pembiayaan Murabahah Bermasalah, Penanganan Pembiayaan Murabahah Bermasalah.*