

## ABSTRAK

**Muhamad Nadjib Mahmudi (1520110040) Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktek Jual Beli Tanah Yang Mengandung Emas (Studi Kasus di Desa Margoyoso Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara), di bawah bimbingan H. Fuad Riyadi, Lc., M. Ag., Fakultas Syariah Program Studi Hukum Keluarga Islam, Institut Agama Islam Negeri Kudus.**

Penelitian ini bertujuan untuk: (1) Mengetahui pelaksanaan jual beli tanah yang mengandung emas di Desa Margoyoso Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara. (2) Mengetahui pandangan hukum Islam terhadap praktek jual beli tanah yang mengandung emas di Desa Margoyoso Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara.

Adapun penelitian ini menggunakan jenis penelitian lapangan atau *field research* yang bersifat Deskriptif kualitatif yaitu mencari data dengan melakukan penelitian langsung ke lapangan. Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah sumber data primer dan seknder. Adapun sumber data yang diperoleh melalui data primer yaitu wawancara dan dokumentasi, sedangkan sumber data sekunder mencakup buku-buku, jurnal, dokumen, dan penelitian yang berwujud laporan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa jual beli tanah yang mengandung emas di Desa Margoyoso Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara merupakan jual beli yang menggunakan spekulasi dalam membeli tanah yang sudah di kemas didalam karung tanpa diteliti atau dicek terlebih dahulu apakah tanah tersebut mengandung emas atau tidak. Menurut hukum Islam, praktek jual beli tanah yang mengandung emas tersebut tidak dibenarkan atau disahkan karena jual beli tanah yang mengandung emas tersebut merupakan jual beli yang didasari ketidakjelasan barangnya atau gharar dimana pembeli bisa saja mengalami kerugian apabila didalam tanah tersebut tidak ada kandungan emasnya.