

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI	ii
PENGESAHAN MUNAQOSAH.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iv
ABSTRAK	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR SINGKATAN.....	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian	5
E. Sistematika Penulisan	6
BAB II KAJIAN TEORI	8
A. Deskripsi Teori	8
1. Pengertian dan Dasar Hukum Wakaf	8
2. Rukun dan Syarat Wakaf	13
3. Obyek, Fungsi dan Tujuan Wakaf	17
4. Pengertian Sertifikasi Tanah Wakaf	18
5. Tujuan Sertifikasi Tanah Wakaf	19
6. Administrasi Harta Benda Wakaf	21
7. Nadzhir Profesional	23
8. Prosedur Sertifikasi Harta Benda Wakaf Tak Bergerak	24
9. Regulasi Tentang Sertifikat Tanah Wakaf.....	27
B. Hasil Penelitian Terdahulu.....	28
C. Kerangka Berfikir.....	32
BAB III METODE PENELITIAN.....	35
A. Jenis dan Pendekatan.....	35
B. <i>Setting</i> Penelitian.....	36

C. Subjek Penelitian.....	6
D. Sumber Data.....	6
E. Teknik Pengumpulan Data	37
F. Pengujian Keabsahan Data.....	38
G. Teknik Analisis Data.....	39

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN. 42

A. Gambaran Obyek Penelitian.....	42
1. Letak Geografis dan Struktur Pemerintahan di Desa Damarjati Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara	42
2. Kondisi Demografis Desa Damarjati Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara	43
3. Kondisi Tanah Wakaf di desa Damarjati.....	44
B. Deskripsi Data Penelitian.....	47
1. Kendala yang dihadapi Pemerintah Desa Damarjati Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara dalam mewujudkan kepastian hukum tanah wakaf id daerahnya	47
C. Analisis Data Penelitian.....	52
1. Solusi dalam menghadapi kendala mewujudkan kepastian hukum tanah wakaf di desa Damarjati Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara	52
2. Upaya Pemerintah Desa Damarjati Kecamatan Kalinyamatan Kabupaten Jepara dalam mewujudkan kepastian hukum tanah wakaf didaerahnya.....	55

BAB V PENUTUP58

A. Simpulan	58
B. Saran	60

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

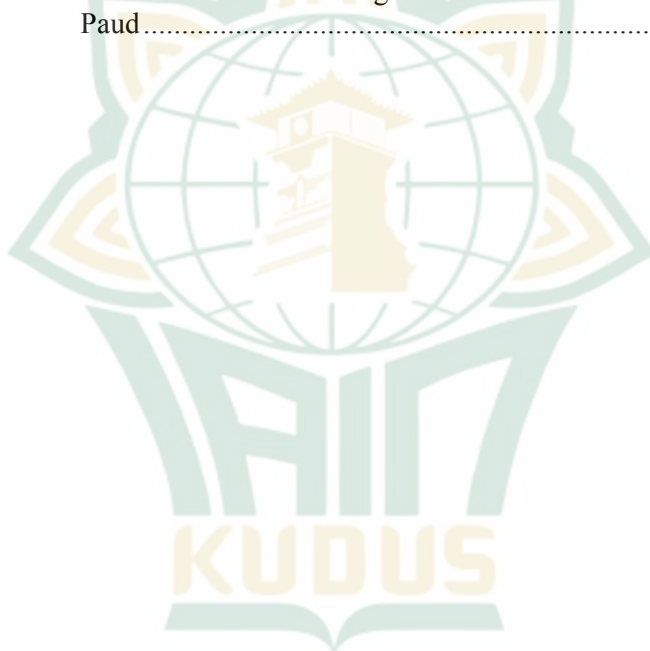
DAFTAR SINGKATAN

BWI	: Badan Wakaf Indonesia
AIW	: Akta Ikrar Wakaf
KUA	: Kantor Urusan Agama
KHI	: Kompilasi Hukum Islam
PPAIW	: Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf
UUPA	: Undang- Undang Pokok Agraria
UIN	: Universitas Islam Negeri
BPN	: Badan Pertanahan Nasional
UII	: Universitas Islam Indonesia
APBD	: Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah
PTSL	: Penyuluhan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Daftar Tanah Wakaf di Desa Damarjati.....	4
Tabel 4.1	Jumlah Penduduk Desa Damarjati.....	43
Tabel 4.2	Daftar iPenduduk iWajib iBelajar i9 iTahun idi Desa Damarjati	43
Tabel 4.3	Daftar Tanah Wakaf digunakan untuk Masjid	44
Tabel 4.4	Daftar Tanah Wakaf digunakan untuk Musholla	45
Tabel 4.5	Daftar Tanah Wakaf digunakan untuk Madin.....	46
Tabel 4.6	Daftar Tanah Wakaf digunakan untuk TPQ.....	46
Tabel 4.7	Daftar Tanah Wakaf digunakan untuk TK dan Paud.....	47



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berfikir.....	34
Gambar 4.1 Dinamika Mewujudkan Kepastian Hukum Tanah Wakaf.....	58

