

**ANALISIS IMPLEMENTASI IJARAH DENGAN
SISTEM SEMOYO**

**(Studi Kasus Lahan Pertanian di Desa Asempapan Kecamatan Trangkil
Kabupaten Pati)**



SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Strata satu (S.1)
Dalam Ilmu Ekonomi Syariah**

Oleh :

IBNU MUNTAHA

210102

**SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
JURUSAN SYARI'AH DAN EKONOMI ISLAM
PRODI EKONOMI SYARIAH**

2015 <http://eprints.stainkudus.ac.id>



KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI
KUDUS

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Kepada

Yth. **Ketua STAIN Kudus**

cq. Ketua Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam

di -

Kudus

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Diberitahukan dengan hormat, bahwa skripsi saudara: **Ibnu Muntaha, NIM: 210102** dengan judul **“ANALISIS IMPLEMENTASI IJARAH DENGAN SISTEM SEMOYO (Studi Kasus Lahan Pertanian di Desa Asempapan Kecamatan Trangkil Kabupaten Pati)”** pada Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam Program Studi Ekonomi Syariah. Setelah dikoreksi dan diteliti sesuai aturan proses pembimbingan, maka skripsi dimaksud dapat disetujui untuk dimunaqosahkan.

Oleh karena itu, mohon dengan hormat agar naskah skripsi tersebut diterima dan diajukan dalam program munaqosah sesuai jadwal yang direncanakan.

Demikian, kami sampaikan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Kudus, 7 September 2015

Hormat Kami,

Dosen Pembimbing


Dr. H. Solikhul Hadi, M. Ag
NIP. 1967 02132 0000 31 001



**KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI
KUDUS**

PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : **Ibnu Muntaha**
NIM : **210102**
Jurusan/Prodi : **Syariah dan Ekonomi Islam / Ekonomi Syariah**
Judul Skripsi : **“ANALISIS IMPLEMENTASI IJARAH DENGAN
SISTEM SEMOYO (Studi Kasus Lahan Pertanian di
Desa Asempapan Kecamatan Trangkil Kabupaten
Pati)”**

Telah dimunaqosahkan oleh Tim Penguji Skripsi Sekolah Tinggi Agama
Islam Negeri Kudus pada tanggal :

28 Desember 2015

Selanjutnya dapat diterima dan disahkan sebagai salah satu syarat untuk
memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S.1) dalam Ilmu Ekonomi Syariah.

Kudus, 28 Desember 2015



Ketua Sidang / Penguji I

Dr. Siti Amarah, SE, M.Si
NIP. 1974 0505 2003 122 002

Dosen Pembimbing

Dr. H. Solikhul Hadi, M. Ag
NIP. 1967 02132 0000 31 001

Penguji II

H. Muhammad Husni Mubarak, SE, MM
NIP. 1980 1226 2006 041 003

Sekretaris Sidang

Sayful Mujab, M.S.I
NIP. 19841127 201101 1 008

PERNYATAAN

Saya menyatakan bahwa apa yang tertulis di dalam skripsi ini benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan jiplakan dari karya tulis orang lain, baik sebagian maupun seluruhnya. Pendapat atau temuan orang lain yang terdapat dalam skripsi ini dikutip dan dirujuk berdasarkan kode etik ilmiah.

Kudus, 07 September 2015
Yang membuat pernyataan

Saya,



Ibnu Muntaha

NIM:210 102

MOTTO

﴿ ٢٧ ﴾ إِنَّمَا أَمْرُهُ إِذَا أَرَادَ شَيْئًا أَنْ يَقُولَ لَهُ كُنْ فَيَكُونُ

Artinya : *“Sesungguhnya keadaan kekuasaannya apabila ia menghendaki adanya sesuatu, hanyalah ia berfirman kepada (hakikat) benda itu : jadilah engkau. Maka ia terus mejadi”*

“Terimakasih kalian barisan para mantan yang sempat aku miliki maupun yang belum sempat aku miliki, yang telah mengajari aku betapa berharganya air mata”

PERSEMBAHAN

- Allah SWT yang telah memberikan kesehatan, kemudahan dan kelancaran, dan hanya kepada-Nyalah semuanya bergantung.
- Almamaterku tercinta, Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam STAIN Kudus.
- Ayahku Bpk. Munawir, ibuku Ibu Solikaturun, adek Rudi, Bagus, Roni dan semua keluargaku tercinta yang selalu memberikan samudera kasih sayang, dukungan dan tidak pernah bosan ataupun lelah mendoakan disetiap langkahKu.
- Para guruKu dan para kyaiKu yang telah membimbing dan menuntunku dalam menimba ilmu-ilmu agama maupun umum.
- Para dosen-dosenku yang telah memberikan dan membimbingku dalam menimba ilmu di STAIN Kudus.
- Buat Yeni Nur Asih yang akan menjadi ibu dari anak-anakku nanti.
- Buat organisasi PMII Komisariat Sunan Kudus yang merupakan salah satu wadah pengembangan intelektual, belajar bermasyarakat, perbanyak relasi, serta pengembangan pengalaman berorganisasi di internal kampus maupun ekstra kampus.
- Para sahabat-sahabatku baik seperjuangan dan yang angkatan 2008(Wahid Ulil Absor, M. Sajudin, Alm. Jamil, Jambrong), 2012(Abu Kholil, Riyan), 2013(Mul, Rokim, Wahyudi, Pedet, Dkk), serta 2014(All).
- Para teman-temanku seperjuangan, para pengurus DPC PKB Kudus, serta terimakasih bagi para relasi baik dari kalangan Anggota Dewan, Wartawan, Kontraktor, serta warga Indonesia biasa.
- Para keluarga baruku KKN STAIN Kudus ke 34 di desa Sampok yang memberi warna baru dan memberikan kenangan terindah dalam hidupku.

<http://eprints.stainkudus.ac.id>

Tak lupa juga kepada semua pihak yang telah membantuku untuk menyelesaikan skripsi ini.



<http://eprints.stainkudus.ac.id>

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq dan hidayah-Nya, sehingga pada kesempatan ini peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.

Skripsi yang berjudul “**ANALISIS IMPLEMENTASI IJARAH DENGAN SISTEM SEMOYO (Studi Kasus Lahan Pertanian di Desa Asempapan Kecamatan Trangkil Kabupaten Pati)**” Ini disusun guna memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Strata 1 (satu) pada Ilmu Ekonomi Syariah di Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus.

Penyusunan skripsi ini peneliti banyak mendapatkan bimbingan dan saran-saran dari berbagai pihak, sehingga penyusunan skripsi ini dapat terealisasi. Untuk itu peneliti menyampaikan terima kasih kepada:

1. Dr. H. Fathul Mufid, M.Si., selaku Ketua STAIN Kudus yang telah merestui pembahasan skripsi ini.
2. Shobirin, M.Ag., selaku Ketua Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam STAIN Kudus yang telah memberikan arahan tentang penulisan skripsi ini.
3. Karebet Gunawan, SE, MM, selaku Ketua Prodi Ekonomi Syariah STAIN Kudus.
4. Sholikul Hadi, M. Ag selaku Dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingan, pengarahan dalam penyusunan skripsi ini.
5. Hj. Azizah, S.Ag., MM., selaku Kepala Perpustakaan Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus yang telah memberikan izin dan layanan perpustakaan yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.

Para Dosen atau Staf Pengajar di lingkungan Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus yang membekali berbagai pengetahuan sehingga penulis mampu menyelesaikan penyusunan skripsi ini.