

ABSTRAK

Laili Miftahurrohmah, Nim. 210045, Tinjauan Hukum Islam Terhadap Hutang Dengan Sistem Gadai Dan Bagi Hasil Sawah (Studi Kasus di Desa Summersari, Kecamatan Kayen, Kabupaten Pati) Tahun Ajaran 2014/2015, Program Sastra 1 (S.1) Jurusan Syari'ah Dan Ekonomi Islam (As) Stain Kudus, 2015.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui : 1). Bagaimana praktek utang-piutang dengan sistem gadai dan bagi hasil sawah di Desa Summersari, Kecamatan Kayen, Kabupaten Pati. 2). bagaimana tinjauan hukum Islam terhadap praktek utang-piutang dengan sistem gadai dan bagi hasil sawah di Desa Summersari, Kecamatan Kayen, Kabupaten Pati.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian *fielt research* (penelitian lapangan) yang disajikan secara diskriptif kualitatif. Kemudian data yang terkumpul akan diadakan penganalisaan dengan pendekatan kualitatif, deduktif untuk mengetahui praktek hutang dengan sistem gadai dan bagi hasil sawah di Desa Summersari, Kecamatan Kayen, kabupaten Pati.

Hasil penelitian tentang hutang dengan sistem gadai dan bagi hasil sawah di Desa Summersari, Kecamatan Kayen, Kabupaten Pati adalah : 1). Pelaksanaan utang-piutang dengan sistem gadai dan bagi hasil di Desa Summersari adalah dengan pihak pertama (penghutang) mendatangi pihak ke dua (pemberi hutang) untuk tujuan berhutang sejumlah uang kepada pihak kedua, dengan cara menggadaikan tanahnya kepada pihak kedua, lalu pihak kedua memberikan hutang kepada pihak pertama sejumlah uang, dengan mengambil sertifikat tanah yang digadaikan tersebut tanpa mengambil tanah yang digadai tersebut dan pihak pertama tetap menggarap sawah tersebut dengan modalnya sendiri akan tetapi setiap panen pihak pertama memberikan sepertiga dari hasil panennya kepada pihak kedua. 2). Dalam praktek hutang dengan sistem gadi dan bagi hasil tersebut Terjadi pro dan kontra atau perbedaan pendapat dikalangan ulama Desa Summersari tentang kebolehan praktek hutang dengan sistem gadai dan bagi hasil sawah di Desa Summersari, Kecamatan Kayen, Kabupaten Pati.

Hasil penelitian ini diharapkan akan menjadi bahan informasi dan masukan bagi mahasiswa, masyarakat Desa Summersari khususnya pelaku hutang dengan sistem gadai dan bagi hasil sawah, para peneliti dan semua pihak.

Kata Kunci : hutang dengan sistem gadai dan bagi hasil sawah