

**LITERASI MASYARAKAT TERHADAP SERTIFIKASI
TANAH WAKAF DI DESA PAGERHARJO KEC.
WEDARIJAKSA KAB. PATI**



SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana (S1)
dalam Bidang Manajemen Zakat dan Wakaf (MZW)

Oleh:

Heru Nur Hidayat
NIM: 1820410023

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PROGRAM STUDI MAJEMEN ZAKAT DAN WAKAF
TAHUN 2022**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Alamat: Jalan Conge Ngembalrejo Bae Kotak Pos 51 Kudus 59322 Telp.
(0291) 432677 Fax. 441613, 438818 email: febi@iainkudus.ac.id,
febiiainkudus@gmail.com, website: www.iainkudus.ac.id

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi Saudara:

Nama : Heru Nur Hidayat
NIM : 1820410023
Fakultas : Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam
Prodi : Manajemen Zakat Dan Wakaf
Judul Skripsi : Literasi Masyarakat Terhadap Sertifikasi Tanah Wakaf Di Desa Pagerharjo Kec. Wedarijaksa Kab. Pati

Benar-benar telah melalui proses pembimbingan dengan pembimbing sejak **15 Desember 2021** sampai dengan **24 Mei 2022** dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses munaqosah.

Pembimbing I

Moh. Nurul Qomar, M.EI.
NIP. 198403162018011001

Kudus, 30 Mei 2022
Pembimbing II

Uka Mey Dida, M. Pd
NIP. 199205052020122026



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Alamat: Jalan Conge Ngembalrejo Bae Kotak Pos 51 Kudus 59322 Telp.
 (0291) 432677 Fax. 441613, 438818 email: febi@iainkudus.ac.id,
 febiainkudus@gmail.com, website: www.iainkudus.ac.id

PENGESAHAN MUNAQOSAH

Yang bertandatangan di bawah ini menyatakan, bahwa skripsi Saudara :

Nama : Heru Nur Hidayat
NIM : 1820410023
Fakultas : Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Prodi : Manajemen Zakat dan Wakaf
Judul : Literasi Masyarakat Terhadap Sertifikasi Tanah
 Wakaf Di Desa Pagerherjo Kec. Wedarijaksa Kab. Pati

Telah diujikan pada Senin, 13 Juni 2022 dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian Majelis Munaqosah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<u>Dr. H. Zumrodi, M.Ag.</u> NIP. 196206081993031001 Ketua/Penguji I	23-06-22	
<u>Dr. H. Jaenal Arifin, M.Ag.</u> NIP. 197402072007011026 Penguji II	23-06-22	
<u>Ridwan, ME.</u> NIP. 198302041005012020 Sekretaris Sidang	23-06-22	
<u>Moh. Nurul Qomar, M.El.</u> NIP. 198403162018011001 Dosen Pembimbing	23-06-22	
<u>Dr. Supriyadi, S.H., M.H.</u> NIP. 197210201999031001 Dekan Ekonomi dan Bisnis Islam	23-06-22	



PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, saya :

Nama : Heru Nur Hidayat

NIM : 1820410023

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini :

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan keperluan apapun; dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini.

Saya bersedia menerima sanksi apabila di kemudian hari ditemukan ketidakbenaran pernyataan saya ini.

Kudus, Rabu, 1 Juni 2022

Saya menyatakan,



Heru Nur Hidayat

NIM. 1820410023

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا اسْتَعِينُوا بِالصَّبْرِ وَالصَّلَاةِ إِنَّ اللَّهَ مَعَ الصَّابِرِينَ

“Hai orang-orang yang beriman, jadikanlah sabar dan shalat sebagai penolongmu, sesungguhnya Allah beserta orang-orang yang sabar. (Q.S Al-Baqarah: 153)¹



¹ Q.S Al-Baqarah: 153, <https://tafsirq.com/2-al-baqarah/ayat-153#tafsir-jalalayn>.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Konsonan Tunggal					Vokal		
ب	B/b	ش	Sy/sy	ل	L/l	ا	tanpa tanda
ت	T/t	ص	Ṣ/ṣ	م	M/m	اَ..	A/a
ث	Ṣ/ṣ	ض	D/d	ن	N/n	...ِ	I/i
ج	J/j	ط	T/t	و	W/w	اُ..	U/u
ح	H/h	ظ	Z/z	ه	H/h	Mādd	
خ	KH/kh	ع awal	'A/'a	ء akhir	A/'a	بَا	Bā
د	D/d	ع akhir	A/'a	ء awal	A/a	بِي	Bī
ذ	Z/z	غ	G/g	ي	Y/y	بُو	Bū
ر	R/r	ف	F/f	Tasydīd		Yā nisbah	
ز	Z/z	ق	Q/q	أَب	abb	فَلَکِي	falakiy
س	S/s	ك	K/k	رَب	rabb	عَالَمِي	'ālamīy
'Ain/Hamzah di Belakang		'Ain/Hamzah di-waqf		أَلْ		Vokal Rangkap	
قَرَع	qara'a	الْفُرُوع	al-furū'	القَمَر	al-qamar	غَيْرِي	gairī
قَرَأ	qara'a	القَضَاء	al-qaḍā'	الشَّمْس	al-syams	سَيِّ	syai'un
Kata Majemuk dirangkai			Kata Majemuk dipisah			Tā Marbuḥah	
جَمَالُ الدِّينِ		Jamāluddīn	جَمَالُ الدِّينِ		Jamāl al-Dīn	سَاعَةٌ	sā'ah

PERSEMBAHAN

Karya ini ku persembahkan kepada orang-orang yang telah memberi dukungan atau motivasi dalam mengerjakan karya ini dari awal sampai akhir dengan baik. Maka itu karya ini persembahkan kepada:

1. Orang tua ku Bapak Santoso dan Ibu Endang Rusmiati yang telah membimbing ku, dukungan, nasihat dan doa doa orang tua ku yang tidak pernah putus sehingga dapat menyelesaikan Pendidikan ini.
2. Keluarga besar Alm. Mbah Jarwo dan Mbah Warno beserta saudara saudara paman, mbak adik dan ponakan serta yang lainnya. Yang telah membimbing mengarahkan dan menasehat sampai saat ini dengan baik.
3. Teman kelas MZW A Angkatan 2018 terimakasih atas kebersamaanya dan dukungannya dalam bantuannya saat ada tugas kuliah dan laiinya.
4. Sahabat-sahabat se kos (Topan, Adib, Ikham dan Febri) terimakasih atas telah menemani masa mabar Mobile Legend, PUBG, PS dan dukungan beserta nasehatnya. Semoga kedepannya tidak putus silaturahmi dan bisa curhat bareng yang penting bisa ketawa bareng.
5. Teman teman nongkrong ku seperjuangan (Topan, Lek Bahak, Vany, Nafii, Adib, Riska, Lala, Naelani, Andini dan lain-lain) yang telah memberikan masukan dan nasehat sehingga mudah mudahan tidak putus silaturahmi di kedepan dan terus bisa ketawa Bersama-sama.



KATA PENGANTAR

Puji syukur senantiasa penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan limpahan nikmat, taufiq, dan hidayah sehingga dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Literasi Masyarakat Terhadap Sertifikasi Tanah Wakaf Di Desa Pagerharjo Kec. Wedarijaksa Kab. Pati”. Sholawat dan salam semoga selalu tercurah kepada jujungan kepada baginda kita Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat dan umatnya.

Skripsi ini dibuat untuk menyelesaikan syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (SE) yang Program Studi Manajemen Zakat dan Wakaf pada Fakultas Ekomi dan Bisnis Islam di Institut Agama Islam Negeri Kudus (IAIN KUDUS). Dalam penyusunan skripsi ini maka penulis dapat terwujud berkat bantuan dan dukungan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan rasa syukur dan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. H. Mundakir, M. Ag selaku Rektor IAIN Kudus.
2. Bapak Dr. Supriyadi, MH. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kudus
3. Bapak Moh. Nurul Qomar, M.EI selaku Dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktunya, tenaga dan pikiran untuk bimbingan atau pengarahan dalam penyusunan skripsi.
4. Seluruh dosen dan jajaran staf di lingkungan IAIN KUDUS.
5. Bapak Iwan Harnoto, SE. selaku kepala Desa Pageharjo yang telah memberikan izin dalam penelitian skripsi.
6. Kepada staff Desa Pagerharjo yang telah mengarahkan dan membantu dalam melakukan penelian skripsi ini.
7. Bapak H. Sukardi, S. Ag., M.H. selaku kepala KUA Kec. Wedarijaksa yang telah memberikan izin penelitian skripsi.
8. Kedua orang tua saya Bapak Santoso dan Ibu Endang Rusmiati yang selalu terus mendoakan, memberi semangat dan memberikan motivasi. Untuk adik keponakan kerabat dan seluruh keluarga besar terimakasih atas dukungannya dan doanya.
9. Teman teman kelas mahasiswa manajemen zakat dan wakaf yang telah memberikan dukungan dan bantuannya dalam menyusun skripsi.
10. Semua pihak yang telah membantu dan membimbing dalam penyusunan skripsi.

Dalam penyusunan skripsi ini, penulis dapat menyadari masih banyak kekurangan dan jauh dari sempurna karena terbatasnya ilmu dan pengalaman yang dimiliki. Maka penulis minta maaf atas segala kekurangan, dengan itu penulis menerima semua saran dan kritik

yang bersifat membangun. Dengan ini penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang memerlukan.

Pati, 27 Mei 2022

Penulis,



Heru Nur Hidayat
NIM: 1820410023