

**ANALISIS PENGEMBANGAN DAN SOSIALISASI PADA
PRODUK GADAI EMAS DI KSPPS BMT UMMAT
SEJAHTERA ABADI JEPARA**



SKRIPSI

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana (S1)
dalam Bidang Perbankan Syariah (PS)**

Oleh:

Eka Cahya Mulyani

NIM 1820510077

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
TAHUN 2022**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
Alamat: Jalan Conge Ngembalrejo Bae Kotak Pos 51 Kudus
59322 Telp. (0291) 432677 Fax. 441613, 438818

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa Skripsi saudara :

Nama : **Eka Cahya Mulyani**
NIM : **1820510077**
Fakultas : **Ekonomi Dan Bisnis Islam**
Program Studi : **Perbankan Syariah**
Judul : **“Analisis Pengembangan dan Sosialisasi Pada Produk Gadai Emas di KSPPS BMT Ummat Sejahtera Abadi Jepara”**

Benar-benar telah melalui proses pembimbingan dengan pembimbing sejak tanggal **18 Mei 2022** sampai dengan **16 Juni 2022** dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses **Munaqosyah**.

Kudus, 23 Juni 2022
Pembimbing,


Dr. Mahda Reza Kurniawan, M.S.I
NIP. 198607031007092018



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Alamat: Jalan Conge Ngembalrejo Bae Kotak Pos 51 Kudus 59322

Telp. (0291) 432677 Fax. 441613, 438818

email: febi@iainkudus.ac.id, febiiainkudus@gmail.com

website: www.iainkudus.ac.id

PENGESAHAN MUNAQOSAH

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa Skripsi saudara:

Nama : Eka Cahya Mulyani
NIM : 1820510077
Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis Islam
Program Studi : Perbankan Syariah
Judul : “Analisis Pengembangan dan Sosialisasi Pada Produk Gadai Emas di KSPPS BMT Ummat Sejahtera Abadi Jepara”

Telah diujikan pada 7 Juli 2022 dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian Majelis Munaqosah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<u>Dr. H. Solikhul Hadi, M.Ag.</u> NIP. 196702132000031001 Ketua/ Penguji I	18 Juli 2022	
<u>Kharis Fadlullah Hana, M.E.</u> NIP. 199112052018011002 Penguji II	18 Juli 2022	
<u>Muzayyidatul Habibah, M.E.</u> NIP. 198405252019032018 Sekretaris Sidang	19 Juli 2022	
<u>Dr. Mahda Reza Kurniawan, M.S.I.</u> NIP. 198607031007092018 Dosen Pembimbing	20 Juli 2022	
<u>Dr. Suprivadi, S.H., M.H.</u> NIP. 19721020199031001 Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam	20 Juli 2022	



PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggungjawab, saya **Eka Cahya Mulyani NIM. 1820510077** menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini:

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan keperluan apapun; dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini.

Saya bersedia menerima sanksi apabila di kemudian hari ditemukan ketidakbenaran pernyataan saya ini.

Kudus, 16 Juni 2022

Peneliti,



Eka Cahya Mulyani
NIM. 1820510077

MOTTO

“*Sesungguhnya Nabi Saw membeli dari seorang yahudi bahan makanan dengan cara berhutang dan menggadaikan baju besinya*”
(HR. Bukhori no. 2513 dan Muslim no. 1603 dari Aisyah r.a)¹

“Proses menjadi lebih baik memang penuh tantangan. Tapi selalu ada jalan untuk kamu yang berusaha menemukan”
Dwi Handayani Syah Putri²



¹ Ikit, *Manajemen Dana Bank Syariah*, (Yogyakarta: Penerbit Gava Media, 2018), 153.

² <https://instagram.com/dwihandaanda?igshid=YmMyMTA2M2Y=>

PERSEMBAHAN

Puji syukur Alhamdulillah saya panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah yang telah diberikan, saya persembahkan skripsi ini kepada:

1. Allah SWT. Rasa syukur dan terimakasih atas segala kenikmatan, kekuatan, kesabaran serta telah memberikan banyak jalan keluar dari rintangan dalam proses pengerjaan skripsi ini.
2. Kedua orang tua saya Abah Ali Khafid dan Ibu Istiafah yang selalu memberikan dukungan, semangat, motivasi, kasih sayangnya tidak terhingga serta selalu memanjatkan doa-doanya sehingga bisa seperti di titik sekarang.
3. Bapak Dr. Mahda Reza Kurniawan, M.S.I. selaku Dosen Pembimbing I yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga serta pikiran untuk memberikan bimbingan, masukan, arahan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
4. Nenek dan budhe saya yang senantiasa mendukung dan memberikan semangat dalam proses pengerjaan skripsi ini.
5. Dwi Lailatul Maulida adik saya yang selalu mendukung dan selalu saya repoti dan juga Muhammad Kamil Majid sepupu kecil saya yang membuat semangat dan juga Naila Farah Lestari sepupu saya.
6. KSPPS BMT Ummat Sejahtera Abadi Jepara tempat penelitian saya, terimakasih sudah memberikan izin penelitian. Bapak Andi, Bapak Awi, Bapak Rohmat, Ibu Rizka, Mbak Pur, Mbak Barik, Mas Kholis yang telah meluangkan waktunya untuk membantu proses pengerjaan skripsi.
7. Sahabat-sahabat saya (Lala, Ririn, Ema) terimakasih sudah mewarnai kehidupan perkuliahan, semoga kesuksesan menyertai kalian.
8. Sahabat serta merangkap menjadi teman kamar kos (Alina dan Nanda) yang telah menemani dan hidup bersama selama masa perkuliahan, semoga kesuksesan menyertai kalian.
9. Teman-teman kelas Perbankan Syariah-B angkatan 2018, semoga kesuksesan menyertai kita semua.
10. Almamater saya Institut Agama Islam Negeri Kudus.
11. Semua pihak yang telah membantu baik berupa dukungan, motivasi, maupun doa yang tidak dapat disebutkan satu persatu.
12. Untuk diri saya sendiri, terimakasih dan selamat sudah berada dititik sekarang.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Konsonan Tunggal						Vokal	
ب	B/b	ش	Sy/sy	ل	L/l	ا	tanpa tanda
ت	T/t	ص	S{/s}	م	M/m	..َ..	A/a
ث	S{/s\}	ض	D{/d}	ن	N/n	..ِ..	I/i
ج	J/j	ط	T{/t}	و	W/w	..ُ..	U/u
ح	H/h	ظ	Z{/z}	هـ	H/h	Ma>dd	
خ	KH/kh	ع awal	'A/'a	ء akhir	A/'a'	با	Ba>
د	D/d	ع akhir	A/'a'	ء awal	A/a	بي	Bi>
ذ	Z/////z\	غ	G/g	ي	Y/y	بؤ	Bu>
ر	R/r	ف	F/f	Tasydi>d		Ya>' nisbah	
ز	Z/z	ق	Q/q	أب	abb	فلكي	falakiy
س	S/s	ك	K/k	رب	rabb	عالم ي	'a>lami y
'Ain/Hamzah di Belakang		'Ain/Hamzah di-waqf		ال		Vokal Rangkap	
قَرَعَ	qara'a	الْفُرُوعُ	al-furu>'	الْقَمَرُ	al-qamar	عَبْرِي	gairi>
قَرَأَ	qara'a	الْقَضَاءُ	al-qadja>'	الْمَشْمُسُ	al-syams	سَيَّ	syai'un
Kata Majemuk dirangkai			Kata Majemuk dipisah			Ta>' Marbu>tjah	
جَمَالُ الدِّينِ	Jama>luddi>n	جَمَالُ الدِّينِ	Jama>l al-Di>n	سَاعَةٌ	sa>'ah		

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Alhamdulillahirabbil'alamin. Puji syukur bagi Allah yang senantiasa melimpahkan rahmat, hidayah, kasih sayang-Nya yang tidak terhingga serta Ridlo-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul “**Analisis Pengembangan dan Sosialisasi Pada Produk Gadai Emas di KSPPS BMT Ummat Sejahtera Abadi Jepara**”. Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk mempereoleh gelar Sarjana Strata 1 (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Program Studi Perbankan Syariah di Institut Agama Islam Negeri Kudus. Shalawat serta salam senantiasa penulis haturkan kepada beliau Nabi Agung Nabi Muhammad SAW, semoga kelak mendapatkan syafaatnya di hari kiamat nanti.

Dalam menyusun skripsi ini penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak lepas dari adanya bimbingan, motivasi, bantuan serta doa dari beberapa pihak. Untuk itu, ucapan terimakasih penulis sampaikan kepada semua pihak sehingga akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Dengan demikian, pada kesempatan ini penulis ucapkan terimakasih kepada:

1. Prof. Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc. M.Si. selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri Kudus.
2. Dr. Supriyadi, S.H., M.H. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
3. Kharis Fadlullah Hana, M.E. selaku Kaprodi Perbankan Syariah.
4. Dr. Mahda Reza Kurniawan, M.S.I. selaku Dosen Pembimbing I yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga serta pikiran untuk memberikan bimbingan, masukan, arahan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Anisa Listiana, M. Ag. selaku Kepala Perpustakaan Institut Agama Islam Negeri Kudus yang telah memberikan ijin layanan perpustakaan yang dibutuhkan oleh penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Kudus yang telah memberikan dan membekali berbagai ilmu pengetahuan selama masa perkuliahan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Segenap staff dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Kudus yang telah memberikan pelayanan dan membantu dalam penelitian skripsi ini.

8. Bapak, Ibu, Adik, serta keluarga yang senantiasa mendukung, memotivasi dan mendoakan dalam penyelesaian penyusunan skripsi ini.
9. Semua pihak yang telah memberikan bantuan, dukungan dan doa kepada penulis yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Dalam penulisan skripsi ini, penulis menyadari bahwa masih adanya kekurangan dan kesalahan, baik dari segi penulisan maupun serta isinya. Maka dari itu semua kritikan, masukan dan saran yang membangun diharapkan oleh penulis. Penulis berharap bahwa semoga hasil penelitian ini dapat bermanfaat bagi penulis dan bagi para pembaca.

Jepara, 22 Juni 2022
Penulis,

Eka Cahya Mulyani
NIM. 1820510077

