

**SENGKETA STATUS TANAH WAKAF PASCA
PELEBARAN BANGUNAN MUSHOLA ANNUR
DI DESA BERMI KEC.GEMBONG KAB.PATI DALAM
PERSPEKTIF HUKUM ISLAM**



SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana (S1) dalam
Bidang Hukum Keluarga Islam (HKI)**

Oleh :

**HANIF FAQIHUDDIN
NIM 1820110028**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM KELUARGA ISLAM
2022**



**KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Conge Ngembalrejo PO Box 51, Kudus 59322, Telp (0291) 432677

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa Skripsi saudara:

Nama : Hanif Faqihuddin
NIM : 182011002
Fakultas : Syariah
Program Studi : Hukum Keluarga Islam
Judul : **Status Tanah Wakaf Pasca Pelebaran Bangunan Mushola An Nur di Desa Bermi (Studi Kasus di Desa Bermi Kec. Gembong Kab. Pati)**

Benar-benar telah melalui proses pembimbingan dengan pembimbing sejak 13 Oktober 2022 sampai dengan 02 Desember 2022 dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses munaqasyah.

Kudus, 02 Desember 2022
Pembimbing,

M. Abdul Latif, S.H., M.Kn
NIP.199212201004092000



**KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS SYARIAH**

Jalan Conge Ngembalrejo Bae Kotak Pos 51 Kudus 59322
Telp. (0291) 432677 Faks 441613 Website: www.iainkudus.ac.id

PENGESAHAN MUNAQOSYAH

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara :

Nama : Hanif Faqihuddin
NIM : 1820110028
Prodi : Hukum Keluarga Islam
Fakultas : Syariah
Judul : Sengketa Status Tanah Wakaf Pasca Pelebaran Bangunan Mushola Annur di Desa Bermi Kec. Gembong Kab. Pati Dalam Perspektif Hukum Islam

Telah diujikan pada **05 Desember 2022** dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian Majelis Munaqosah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<u>Abdul Haris Na'im, S.Ag., M.H.</u> NIP. 197109071998021001 Ketua Sidang / Penguji I	03-01-2023	
<u>H. Fu'ad Rivadi, Lc., M.Ag.</u> NIP. 197609252006041002 Penguji II	03-01-2023	
<u>Muhamat Nur Maarif, M.H.</u> NIP. 199111092020121008 Sekretaris Sidang	03-01-2023	
<u>M. Abdul Latif, S.H., M.Kn.</u> NIP. 199212201004092000 Dosen Pembimbing	09-01-2023	
<u>Dr. Any Ismayawati, S.H.</u> NIP. 196505112000032001 Dekan Fakultas Syariah	09-01-2023	



PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab Saya **Hanif Faqihuddin**
NIM 1820110028 menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini :

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan untuk keperluan apapun ; dan
2. Tidak berisi materiil yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini

Saya bersedia menerima sanksi apabila di kemudian hari ditemukan ketidakbenaran pernyataan saya ini

Kudus, 02 Desember 2022

Yang Menyatakan,



Hanif Faqihuddin
NIM.1820110028

MOTTO

وَمَا تُنْفِقُوا مِنْ خَيْرٍ يُرَفَّ إِلَيْكُمْ وَأَنْتُمْ لَا تُظْلَمُونَ

“...Dan apa saja harta yang baik yang kamu infakkan, niscaya kamu akan diberi pahalanya dengan cukup sedang kamu sedikitpun tidak akan dianiaya (dirugikan)” (Al-Baqarah 272).



PERSEMBAHAN***Assalamualaikum wr. wb***

Puji syukur saya panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan kasih dan sayang-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Status Tanah Wakaf Pasca Pelebaran Bangunan Mushola An-Nur di Desa Bermi” Dalam penulisan skripsi ini penulis tidak mungkin dapat selesai tanpa bantuan dari berbagai pihak, baik dukungan moral maupun materil. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih banyak kepada semua pihak yang terlibat:

1. Kedua orang tua saya Bapak Shodiq dan Ibu Anik Mustabsyiroh yang dengan tulus, penuh kasih sayang dan kesabaran memberikan kepercayaan, dorongan semangat, dukungan materil dan doa yang tidak pernah putus sehingga dapat menyelesaikan studi ini
2. Bapak M. Abdul Latif, M.Kn selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak memberikan saran dan bimbingan untuk menyelesaikan skripsi ini Terima kasih banyak kepada bapak atas arahan, bimbingan dan waktu yang diberikan pada penulis demi terciptanya penelitian yang baik oleh penulis.
3. Buat Om saya yang telah banyak memberikan dukungan dan motivasi agar dapat menyelesaikan skripsi dengan baik
4. Buat Kakek dan Nenek saya yang dengan penuh kasih sayang memberikan support kepada saya agar lebih semangat
5. Buat orang terdekat saya Rizki Putri Anggraini, Saiful Rijal, Dwi Sus, Nalah Falah, Fahri Husein, Gelar Maulana, Lilik Ainun, Ulin Najah, Sadah, yang sudah memberikan dukungan kepada saya untuk menyelesaikan skripsi ini
6. Buat sahabat – sahabat saya terimakasih sudah membantu memberi aku semangat untuk cepat – cepat buat sidang dan menyelesaikan tugas akhir ini
7. Dan segenap pihak yang membantu penulis dalam penulisan skripsi yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Konsosnan Tunggal						Vokal	
ب	B/b	ش	Sy/sy	ل	L/l	ا	tanpa tanda
ت	T/t	ص	S{s}	م	M/m	...	A/a
ث	S{s}	ض	D{d}	ن	N/n	...	I/i
ج	J/j	ط	T{t}	و	W/w	...	U/u
ح	H/h	ظ	Z{z}	ه	H/h	Maḍd	
خ	KH/kh	ء awal	'A/'a	ء akhir	A 'a'	بَا	Ba>
د	D/d	ء akhir	A 'a'	ء awal	A/a	بِي	Bi>
ذ	Z{z}	غ	G/g	ي	Y/y	بُو	Bu>
ر	R/r	ف	F/f	Tasydiḍ		Ya>nisbah	
ز	Z/z	ق	Q/q	أَبَّ	abb	فَلَکِيّ	falakiy
س	S/s	ك	K/k	رَبَّ	rabb	عَالِمِيّ	'atamiy
'Ain/Hamzah di Belakang		'Ain/Hamzah di-waqf		الْ		Vokal Rangkap	
قَرَعَ	qara'a	الْفُرُوعُ	al-furu>	القَمَرُ	al-qamar	غَيْرِي	gairi>
قَرَأَ	qara'a	القَضَاءُ	al-qadḥ>	الشَّمْسُ	al-syams	شَيْئُ	syai'un
Kata Majemuk dirangkai			Kata Majemuk dipisah			Ta>Marbutḥh	
حَمَالُ الدِّينِ		Jamatuddin	حَمَالُ الدِّينِ		Jamat-al-Din	سَاعَةٌ	sa'ah

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh

Segala puji dan syukur penulis haturkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat, taufiq, dan hidayah-Nya serta pertolongan-Nya sehingga skripsi yang berjudul "**Status Tanah Wakaf Pasca Pelebaran Bangunan Mushola An – Nur di Desa Bermi**" ini dapat terselesaikan. Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat akademis yang harus terpenuhi untuk mendapat gelar sarjana strata 1 (S1) Hukum pada program studi Hukum Keluarga Islam, Fakultas Syariah, Institut Agama Islam Negeri Kudus. Selama proses penyusunan skripsi ini penulis telah mendapatkan bantuan serta bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam skripsi ini penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Abdurrahman Kasdi, Lc.,M.Si., selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus
2. Ibu Dr.Any Ismayawati, SH., M.HUM., selaku Dekan Fakultas Syariah, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus
3. Bapak Abdul Haris Na'im, S.Ag., M.H., selaku Wakil Dekan 1 Fakultas Syariah, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus
4. H. *Fu'ad Riyadi*, Lc., M.Ag., selaku Kaprodi Hukum Keluarga Islam, Fakultas Syariah, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus.
5. Bapak M. Abdul Latif, S.H.,M.Kn selaku Dosen Pembimbing skripsi yang telah ikhlas dan sabar meluangkan waktunya, tenaga, dan pikiran untuk memberikan bimbingan sampai akhir penyusunan skripsi ini.
6. Bapak H. Nur Said, S.Ag., M.A.,M.Ag., selaku Kepala Perpustakaan IAIN Kudus yang telah memberikan ijin dan pelayanan perpustakaan yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.
7. Segenap Dosen dan staff pengajar di lingkungan IAIN Kudus, khususnya Bapak/Ibu Dosen Fakultas Syariah yang telah memberikan ilmu, pengalaman, dan pengetahuan sebagai bekal penulis selama masa studi. Segenap pegawai dan staff non pengajar di lingkungan IAIN Kudus yang banyak memberikan bantuan dan pelayanan selama masa studi penulis.
8. Orang tua saya beserta keluarga besar dan teman-teman yang selalu mendoakan dan memberikan dukungan kepada saya

9. Teman – teman seperjuangan angkatan 2018 program studi Hukum Keluarga Islam, Fakultas Syari'ah, Institut Agama Islam Negeri Kudus

Terimakasih atas kebaikan dan keikhlasan yang telah diberikan, penulis hanya bisa berdoa dan berusaha karena hanya Allah SWT yang dapat membalas semua kebaikan kalian serta senantiasa melimpahkan keberkahan, rahmat dan kasih sayang-Nya kepada kita semua, Aamiin. Semoga karya tulis ini bisa bermanfaat dan menjadi salah satu warna dalam hasanah ilmu dan pengetahuan.

Wassalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh

Kudus, 02 Desember 2022

Penyusun,


Hanif Faqihuddin
NIM. 1820110028

