

**ANALISIS STRATEGI PENGEMBANGAN PRODUK
GADAI EMAS DI BANK SYARIAH
(Studi di Bank Syariah Indonesia KCP Jepara)**



SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana (S1)
Dalam Bidang Perbankan Syariah (PS)**

**Oleh :
Joko Pramono
NIM 1820510026**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
TAHUN 2022**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan CongeNgebalrejo PO Box 51 Kudus 59322, Telepon (0291) 432677 Fax. (0291) 441613
Email: <https://fbi.iainkudus.ac.id/> Website: www.iainkudus.ac.id

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara :

Nama : Joko Pramono
NIM : 1820510026
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Prodi : Perbankan Syariah
Judul Skripsi : Analisis Strategi Pengembangan Produk Gadaai
Emas Di Bank Syariah (Studi Di Bank Syariah
Indonesia Kcp Jepara)

Benar-benar telah memulai proses pembimbingan dengan pembimbing skripsi sejak 15 November 2021 sampai dengan 29 Agustus 2022 dan disetujui untuk dapat dilanjutkan ke proses munaqosah.

Kudus, 09 September 2022
Pembimbing

Irsad Andriyanto, SE, M.Si.
NIP. 198001012008011031



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
 INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
 FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan CongeNgembalrejo PO Box 51 Kudus 59322, Telepon (0291) 432677 Fax. (0291) 441613
 Email: <https://fcbi.iainkudus.ac.id/> Website: www.iainkudus.ac.id

PENGESAHAN MUNAQSAH

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara:

Nama / NIM : Joko Pramono/1820510026
 Fakultas / Prodi : Ekonomi dan Bisnis Islam / Perbankan Syariah
 Judul : **Analisis Strategi Pengembangan Produk Gadai Emas
 di Bank Syariah (Studi di Bank Syariah Indonesia
 KCP Jepara)**

Telah diujikan pada tanggal **29 November 2022** dan dinyatakan **LULUS** dalam Ujian
 Majelis Munaqosah Skripsi, sehingga dapat dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
<u>Dr. H. Solikhul Hadi, M.Ag.</u> NIP. 196702132000031001 Ketua/Penguji I	12/12/22	
<u>Kharis Fadlullah Hana, M.E.</u> NIP. 199112052018011002 Ketua/Penguji II	14/12/22	
<u>Makrufah Hidayah Islamiah, MM</u> NIP. 199004052019032023 Sekretaris/Penguji III	12/12/22	
<u>Irsad Andriyanto, S.E., M.Si.</u> NIP. 198001012008011031 Dosen Pembimbing	12/12/22	
<u>H. Wahibur Rokhman, S.E, M.Si, Ph.D.</u> NIP. 197310282002121002 Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam	19/12/22	



PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggungjawab, saya **Joko Pramono, NIM. 1820510026** menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini:

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan untuk keperluan apapun; dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini. Saya bersedia menerima sanksi apabila di kemudian hari ditemukan ketidakbenaran pernyataan saya ini.

Kudus, 09 September 2022
Yang Menyatakan



10000
METERAN
TEMPEL
A406AKX148619147

Joko Pramono
NIM. 1820510026

MOTTO

فَإِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا ﴿٥﴾

“Karena sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan”.
(QS. Al- Insyirah : 5)¹

*“Kehendakmu adalah harapan, kehendak Allah adalah kepastian.
Silahkan anda berharap, tapi jangan memastikan”.*²



¹<https://tafsirweb.com/37702-surat-al-insyirah-ayat-5-6.html> diakses pada 6 Desember 2022

²<https://www.muslimterkini.com/ragam/pr-903805731/15-kata-kata-habib-syech-terbaik-untuk-anda-penuh-inspirasi> diakses pada 6 Desember 2022

PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah kepada Allah SWT karena dengan rahmat dan hidayah-Nya telah memberiku kekuatan dan kemudahan untuk menyelesaikan tugas akhir ini dan tak lupa shalawat serta salam kupakanjatkan kepada Nabi Muhammad SAW. Oleh karena itu, kebahagiaan yang saya rasakan Kupersembahkan hasil karya skripsi kepada :

1. Ayah dan Ibu tercinta yang selalu membimbing dan mendoakan saya dengan ikhlas sampai saat ini tanpa kenal lelah.
2. Bapak Irsad Andriyanto, S.E, M.Si. selaku Dosen Pembimbing yang sudah meluangkan waktu, tenaga, dan pikirannya dalam membimbing saya.
3. Bapak Titan Ardhi Nugroho selaku Penanggung Jawab Officer Gadai di Bank BSI KCP Jepara Pemuda I yang sudah membantu dan memberikan pengarahannya dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Sahabat Espresso Squad, khususnya sahabat Aufarul Marom dan Bagus Sirot Mustaqim yang sudah memberikan motivasi selama penyusunan skripsi ini
5. Teman-teman Perbankan Syariah Angkatan 2018 khususnya kelas A terima kasih atas kebersamaannya selama ini.
6. Teman-teman KKN Desa Surodadi yang sudah memberikan arti dari kerja sama dan rasa tanggung jawab selama menjalankan tugas.
7. Dosen-dosen IAIN Kudus yang saya hormati yang sudah mengajarkan ilmunya kepada saya.
8. Almamater IAIN Kudus yang tercinta.

Kudus, 25 Juli 2022

Penulis

TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Konsonan Tunggal						Vokal	
ب	B/b	ش	Sy/sy	ل	L/l	ا	tanpa tanda
ت	T/t	ص	S{/s}	م	M/m	اَ..	A/a
ث	S{/s}	ض	D{/d}	ن	N/n	...اِ	I/i
ج	J/j	ط	T{/t}	و	W/w	اِ..	U/u
ح	H{/h}	ظ	Z{/z}	ه	H/h	Ma>dd	
خ	KH/kh	ع awal	'A/'a	ء akhir	A'/a'	بَا	Ba>
د	D/d	ع akhir	A'/a'	ء awal	A/a	بِي	Bi>
ذ	Z{/z}	غ	G/g	ي	Y/y	بُو	Bu>
ر	R/r	ف	F/f	Tasydi>d		Ya>' nisbah	
ز	Z/z	ق	Q/q	أَب	abb	فَلَكَي	falakiy
س	S/s	ك	K/k	رَب	rabb	عَالَمِي	'a>lam iy
'Ain/Hamzah di Belakang		'Ain/Hamzah di-waqf		ال		Vokal Rangkap	
قَرَع	qara'a	الْفُرُوعُ	al-furu>'	الْقَمَرُ	al-qamar	غَيْرِي	gairi>
قَرَأَ	qara'a	الْقَضَاءُ	al-qad}a>'	الشَّمْسُ	al-syams	سَيِّئ	syai'un
Kata Majemuk dirangkai			Kata Majemuk dipisah			Ta>' Marbu>t}ah	
جَمَالُ الدِّينِ	Jama>luddi>n	جَمَالُ الدِّينِ	Jama>l al-Di>n	سَاعَةٌ	sa>'ah		

KATA PENGANTAR

Puji syukur alhamdulillah kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq, hidayah, serta inayahnya. Sehingga pada kesempatan ini penulis dapat menyelesaikan tugas akhir skripsi, berjudul “ Analisis Strategi Pengembangan Produk Gadai Emas di Bank Syariah Indonesia KCP Jepara”. Penyusunan skripsi ini disusun guna untuk memenuhi syarat mendapatkan gelar Sarjana Strata Satu (S.1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Prodi Perbankan Syariah di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus.

Dalam penulisan ini penulis banyak mendapatkan bimbingan serta arahan dari pihak-pihak yang ahli dalam bidangnya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Untuk itu penulis berterima kasih kepada :

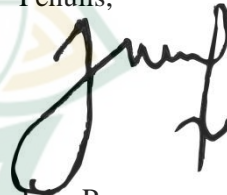
1. Bapak Prof. Dr. H. Abdurrohman Kasdi, Lc., M.Si. selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri Kudus
2. Bapak H. Wahibur Rokhman, S.E., M.Si., Ph.D selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kudus.
3. Bapak Irsyad Andriyanto, S.E., M.Si. selaku Dosen Pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikirannya untuk memberikan bimbingan dari awal sampai selesainya penyusunan skripsi ini.
4. Bapak Surepno, M.Si, Ak, CA. selaku KaProdi Perbankan Syariah IAIN Kudus atas izinnya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Ibu Anisa Listiana, M.Ag. selaku Kepala Perpustakaan IAIN Kudus atas pelayanan perpustakaan IAIN Kudus yang mendukung dalam penyusunan skripsi ini.
6. Para Dosen dan Staf Pengajar di lingkungan IAIN Kudus yang telah menyampaikan ilmu pengetahuan dan pengalamannya yang sangat bermanfaat bagi peneliti selama proses perkuliahan.
7. Bapak Adipta Nur Pratama, selaku Kepala Bank Syariah Indonesia KCP Jepara Pemuda I yang telah memberikan izin penelitian selama penyusunan skripsi ini.
8. Bapak Titan Ardhi Nugroho, selaku Penanggung Jawab Officer Gadai yang telah memberikan informasi-informasi tentang gadai emas selama proses wawancara berlangsung.
9. Serta pegawai Bank Syariah Indonesia KCP Jepara Pemuda I, yang telah memberikan data-data lainnya selama penelitian berlangsung.
10. Ayah dan Ibu tercinta yang selalu menyayangi dan mengasihi saya, serta sabar dan ikhlas dalam mendidik saya dan memberikan dukungan baik spiritual maupun material hingga saat ini.

11. Seluruh pihak yang telah memberikan bantuan kepada penulis dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini.

Untuk itu pada kesempatan ini, sungguh bahagianya hati ini ketika bisa menyampaikan rasa terima kasih penulis kepada pihak-pihak yang telah memberikan bantuannya, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Tentu tanpa bimbingan dan dukungan dari mereka, kesuksesan ini tidak dapat diraih. Tidaklah mungkin selembar kertas ini dapat menyebutkan nama semua orang yang telah berjasa dalam penyelesaian tugas skripsi ini. Tetapi hanya do'a yang penulis panjatkan, semoga Allah SWT membalas semua kebaikan mereka semua. Aamiin YaRabbal'amin.

Akhirnya penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis sendiri dan para pembaca lainnya. Aamiin.

Kudus, 25 Juli 2022
Penulis,



Joko Pramono
NIM. 1820510026